

# הימנותא בע"מ

## מכרז פומבי מס': מפ' 1133/24

למתן שירותי ליווי וייעוץ הנדסי, ניהול תכנון  
וניהול ביצוע

יולי 2024

**לוח זמנים לעריכת המכרז:**

<b><u>מועדים</u></b>	<b><u>פעולה</u></b>
מיום 28.7.24.	מועד עיון במסמכי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו <a href="https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/himanuta">https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/himanuta</a>
עד ליום 4.8.24, עד השעה 12:00 * שאלות שתשלחנה לאחר מועד זה לא תענינה. * המשתתפים מתבקשים שלא להגיש הצעותיהם בטרם התפרסמו תשובות לשאלות הבהרה.	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה לאסנת מרדכי במייל <a href="mailto:osnatm@kkl.org.il">osnatm@kkl.org.il</a> ובהתאם למפורט במסמכי המכרז.
עד ליום 18.8.24, עד השעה 12:00. * אין להגיש הצעות לאחר מועד זה. * הגשה ידנית בלבד לתיבת המכרזים שבמשרדי הימנותא, ברחוב הגן 1, קומה 6, מודיעין.	המועד להגשת הצעות (להלן: "המועד הקובע"/ "המועד האחרון")
12 חודשים החל מיום החתימה על ההסכם על ידי המזמינה, עם אופציה להארכות מעת לעת, לפי שק"ד המזמינה, עד לתקופה כוללת שלא תעלה על 60 חודשים סה"כ, כמפורט במסמכי המכרז.	תקופת התקשרות
במכרז זה לא נקבע אומדן.	אומדן

המזמינה רשאית לשנות מועדים אלו ו/או לבצע שינויים / תיקונים במסמכי המכרז, טרם סיום ההליך, הודעות כאמור יפורסמו באתר האינטרנט ובאחריות המשתתף להתעדכן באופן שוטף באתר. על המועדים החדשים יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם, והכל מבלי שלמשתתפים תהיה טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בהקשר לכך.

## תוכן עניינים

### מסמך א' - המכרז

#### נספחים למסמך זה:

- טופס 1 - פרטי המציע ופירוט הניסיון
- טופס 2 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
- טופס 3 - נמחק
- טופס 4 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
- טופס 5 - אישור הבנת תנאי המכרז
- טופס 6 - אישור זכויות חתימה
- טופס 7 - כתב הצעת המחיר
- טופס 8 - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)
- טופס 9 - פירוט בדבר ניסיון נוסף לצורך מדדי האיכות
- טופס 10 - כתב הצהרה ותחייבות להעדר ניגוד עניינים

### מסמך ב' - הסכם ההתקשרות ונספחיו

#### נספחים למסמך זה:

- נספח א' - ערבות ביצוע
- נספח ב' - נספח ביטוח
- נספח ג' - מסמך תנאי מכרז ונספחיו + הבהרות/הודעות למציעים.
- נספח ד' - טופס שמירה על סודיות

### מסמך ג' - מפרט השירותים

## מסמך א' – תנאי מכרז

### למתן שירותי ליווי וייעוץ ההנדסי, ניהול תכנון וביצוע להימנותא

#### 1. כללי

1.1 הימנותא בע"מ חברה מס' 510002298 (להלן גם: "הימנותא" ו/או "המזמינה") מזמינה בזאת מציעים (להלן: "המציעים") העומדים בתנאי הסף ובדרישות הקבועות במסמכי המכרז להציע הצעות למתן שירותי ליווי וייעוץ הנדסי, ניהול תכנון וניהול ביצוע בעבור המזמינה (להלן: "השירותים"), כמפורט במסמכי המכרז וההסכם שלהן.

1.2 יובהר כי השירותים מושאי מכרז זה הינם שירותי ליווי וייעוץ ההנדסי, ניהול תכנון וניהול ביצוע שוטפים, כפי שיועברו למציעים הזוכים ע"י המזמינה מעת לעת.

1.3 הזוכים במכרז יידרשו לספק את השירותים במשרדיהם ובמשרדי המזמינה (לפחות יומיים בשבוע), הכל בהתאם להוראות והנחיות המזמינה מעת לעת וכפי שקבוע במפרט השירותים, לרבות ליווי הנדסה, ניהול ותכנון לפרוייקטים של המזמינה. מובהר כי המזמינה תפחית את עלות מחשב, תכנה, משרד ושאר ציוד ושירותים מהתמורה המגיעה לזוכה.

(להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").

1.4 מובהר בזאת, כי תיאור מפורט של השירותים והעבודות הינו כמפורט בהסכם ההתקשרות, המצורף **כמסמך ב'** למכרז זה, וכמפורט במפרט השירותים, המצורף **כמסמך ג'**. עוד מובהר, כי לא יהיה באמור לעיל כדי למצות או לגרוע בשום צורה ואופן מכל התחייבויות המוטלות על המציע הזוכה במכרז בקשר עם ביצוע השירותים, וכי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בסעיף זה לבין האמור בכל מקום אחר במסמכי המכרז, יחולו על המציע הזוכה במכרז ההוראות המחמירות. השירותים יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף לתנאי המכרז, על נספחיו (להלן: "ההסכם"), שייחתם בין המזמינה לבין המציע הזוכה.

1.5 מובהר כי המזמינה, **בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי**, תהא רשאית בכל שלב לסיים את ההתקשרות עם המציע הזוכה, בהתאם להוראות ההסכם. מובהר, כי אין בהתקשרות על פי הסכם זה כדי להקנות למציע הזוכה בלעדיות באספקת השירותים, וכי למזמינה שמורה הזכות להתקשר עם כל ספק אחר בתחומי מכרז זה והשירותים לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומשכך המציעים מוותרים על כל טענת בלעדיות ביחס לקביעה זו.

#### 2. תנאי הסף למכרז

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל תנאי הסף המפורטים להלן, במצטבר:

#### תנאי סף מקצועיים

2.1 למציע או לבעלים, שותף ו/או עובד במציע אשר יספק את השירותים באופן אישי ניסיון ועמידה בכלל הדרישות במצטבר, כמפורט להלן:

2.1.1 בוגר/ת תואר אקדמאי המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה בהנדסה אזרחית;

2.1.2 ניסיון של 5 שנים לפחות כמהנדס תכנון/ביצוע;

2.1.3 רישום בפנקס המהנדסים ואדריכלים במדור הנדסה אזרחית;

- 2.1.4. ידע וניסיון בעבודה בתוכנות להכנת כתבי כמויות וחשבונות כדוגמת: בינארית, דקל וכו';
- 2.1.5. ידע וניסיון בתוכנות ניהול פרויקטים (כדוגמת מניפה, MSPROJECTS וכו');
- 2.1.6. ניסיון מוכח בניהול וליווי פרויקטי תכנון וביצוע, בהיקף של 20,000,000 (20 מיליון ₪) לכל פרויקט לפחות, במשך 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, במהלכן:
- 2.1.6.1. ניהול וליווי לפחות 3 פרויקטים בשלב התכנון; וכן
- 2.1.6.2. ניהול וליווי 3 פרויקטים בשלב הביצוע.
- מובהר כי ניתן להציג את אותם 3 פרויקטים ובלבד והליווי ביחס לכל פרויקט כאמור הינו גם ביחס לשלב התכנון וגם ביחס לשלב הביצוע.
- 2.1.7. ידע וניסיון בעבודה בתוכנת אוטוקאד;

### **תנאי סף נוספים**

- 2.2. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד, עוסק מורשה הרשום כדין בישראל.
- לצורך הוכחת הניסיון הנדרש בסעיף זה יצרף המציע תעודות התאגדות מהמרשם הרלוונטי המתנהל וכן תעודת עוסק מורשה.
- 2.3. המציע מנהל ספרים כנדרש עפ"י כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), התשל"ו-1976.

### **3. מסמכים שיש לצרף להצעה**

- 3.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנשלחו ע"י המזמינה), כשהם חתומים על-ידי המציע.
- 3.2. טופס פרטי המציע ופירוט הניסיון – **טופס 1**.
- 3.3. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח **טופס 2**, חתום כנדרש.
- 3.4. אישור על ניהול ספרים וניכוי מס במקור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 תקפים לשנה הנוכחית, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם המציע.
- 3.5. חתימה על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, **טופס 4**.
- 3.6. חתימה על אישור הבנת תנאי המכרז, **טופס 5**.
- 3.7. הוגשה הצעה ע"י תאגיד- יצורף להצעה גם תעודות ההתאגדות, תדפיס נתונים מעודכן מהמרשם המתנהל בגין אותו תאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו וכן אישור עורך דין או רו"ח של התאגיד באשר לזכויות החתימה מטעם התאגיד ומחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין (**טופס 6**).
- 3.8. השלמה והגשת טופס הצעת המחיר – **טופס 7**.
- 3.9. **טופס 8** - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי).

3.10. **טופס 9** – נדרש לצורך ניקוד מדדי האיכות כמפורט להלן.

3.11. **טופס 10** – הצהרה והתחייבות בהדבר העדר ניגוד עניינים.

3.12. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחילופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן החברה רשאית להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שק"ד הבלעדי.

3.13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה רשאית החברה לדרוש מהמציע לפרט/ואו להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על מסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור, והמציע מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על ידם, כאמור.

#### 4. אישור הבנת תנאי המכרז

4.1. כל מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל מתן השירותים, והמזמינה תראה במציע כמי שהצהיר שברשותו מצויים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכן כל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, ערך כל בדיקה, לרבות קבלת חוות דעת משפטית ו/או כלכלית ו/או חשבונאית ו/או שמאית ו/או אחרת שהיתה נחוצה לו, ומתחייב לבצע את עבודתו ואת השירותים מושא מכרז זה על פי תנאי ההסכם המצורף למכרז ומפרט השירותים, אם הצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז.

4.2. המציע יאשר, כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם, ויצרף להצעתו תצהיר חתום בנוסח האישור המצורף כטופס מס' 4 לתנאי המכרז.

#### 5. הפקת מסמכי המכרז

5.1. ניתן להפיק את מסמכי המכרז באמצעות הדפסתם מאתר האינטרנט של המזמינה, בכתובת: <https://www.kkl.org.il/about-us/tenders/himanuta> (להלן: "אתר האינטרנט של המזמינה").

5.2. ניתן להוריד את מסמכי המכרז מאתר המזמינה ללא עלות.

#### 6. בקשת הבהרות למסמכי המכרז

6.1. המציעים רשאים להגיש שאלות הבהרה בדבר מסמכי המכרז, בבקשה בכתב אשר תוגש לתיבת הדוא"ל: [nilisb@kkl.org.il](mailto:nilisb@kkl.org.il) וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שלעיל.

6.2. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, שם המסמך (מכרז/הסכם/נספח), הסעיף במסמך ממסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה.

השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD פתוח לעריכה בלבד, בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס' ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/הסכם/נספח	פירוט השאלה

- 6.3. המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לענות על כל או על חלק משאלות ההבהרה. תשובות המזמינה לשאלות ההבהרה יינתנו בכתב ויפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה. **באחריות המציע להתעדכן בפרסום הבהרות, שאלות ותשובות כפי שיפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה.**
- 6.4. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמינה למסמכי המכרז אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור. לא התייחסה המזמינה לבקשה להבהרות עד למועד האחרון להגשת ההצעות - יראו בכך דחיית פנייתו של המציע לקבלת הבהרות.
- 6.5. המזמינה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את תנאי המכרז ובכלל זה את תנאי ההסכם, וזאת ביוזמתה ו/או בתשובה לבקשות המציעים כאמור לעיל. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתפורסם באתר האינטרנט של המזמינה.
- 6.6. **מובהר, כי תשובות המזמינה לשאלות ההבהרה (ככל שאלו יוגשו) וכן הודעות המזמינה בדבר שינויים, תיקונים ועדכונים במסמכי המכרז אשר יינתנו בכתב בלבד ע"י המזמינה, ויפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה - תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז, ויחייבו את המציעים.**
- 6.7. מובהר בזאת, כי הודעות למציעים בדבר תשובות המזמינה לשאלות ההבהרה ו/או הודעות המזמינה בדבר שינויים, תיקונים ועדכונים למסמכי המכרז אשר יינתנו בכתב בלבד ע"י המזמינה - ככל שיהיו כאלה, יפורסמו ע"י המזמינה בכתב באתר האינטרנט של המזמינה (להלן: "הודעות למציעים"), וכי בכל מקרה, **באחריותם הבלעדית של המציעים להתעדכן באמצעות אתר האינטרנט בכל שינוי כאמור, ויראו בכל המציעים ככאלה המודעים בפועל לכל הודעה למציעים שפורסמה באתר כאמור.**
- 6.8. בכל מקרה של סתירה, בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם ו/או בין האמור בהודעות למציעים ובין מסמכי המכרז המקוריים, ו/או במקרה של סתירה בין האמור בהודעות למציעים ובין עצמן, תגבר ההוראה המיטיבה עם המזמינה, לפי פירושה של המזמינה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

## 7. אופן מילוי הצעת המחיר

- 7.1. על המציע למלא את אחוז ההנחה מטעמו בטבלה שבכתב הצעת המחיר, בנספח המצורף **כטופס מס' 7**, על הסכום המקסימאלי המוגדר בנספח. את ההנחה יש לרשום במספרים שלמים. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להתעלם ממספרים שירשמו לאחר הנקודה העשרונית.
- 7.2. מובהר כי הצעת המחיר מטעם המציע, הינה ביחס לביצוע השירותים מושא מכרז זה, וזאת בעבור כל אחד מהרכיבים הכלול בפרויקט.
- 7.3. מובהר כי אין להציע הנחה "שלילית" (תוספת למחיר לגביו ניתנת ההנחה) הצעה שתנקוב בתוספת למחיר תיפסל על הסף ולא תידון כלל.

## 8. כללי הגשת ההצעות

### 8.1. התאמה לתנאי המכרז

- 8.1.1. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי ודרישות המכרז. המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול כל הצעה שיש בה התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז.

- 8.1.2. על אף האמור לעיל, כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, לרבות בהסכם, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים, ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המזמינה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי המזמינה.
- 8.1.3. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף להצעה את כל המסמכים הנדרשים.

## 8.2. דרישות ביטוח

- 8.2.1. יודגש ויובהר כי נספח הביטוח (המצורף **כנספח ב'** להסכם), נדרש להיחתם ע"י המציע כבר בשלב הגשת ההצעה, בראשי תיבות בלבד, בהתאם להוראות סעיף 8.3.9.4 להלן.
- 8.2.2. מובהר, כי נספח הביטוח כאמור אשר יצורף להצעת המציע, לא יכיל כל הסתייגות ו/או הערות שהן.
- 8.2.3. מובהר, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח - יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כאמור בסעיף 6 לעיל. יודגש, כי לאחר הגשת ההצעה - לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 8.2.4. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה בהליך, המפורטות במסמכי המכרז. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים.

## 8.3. הגשת ההצעות

- 8.3.1. את ההצעות, בצירוף הפרטים והמסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל, יש להגיש במסירה ידנית בלבד (אין לשלוח הצעות בדואר), לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמינה, בכתובת הגנן 1, מודיעין, קומה 6, עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, הנקוב בטבלה שלעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות**").
- 8.3.2. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, **תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה**, עליה יצוין הכיתוב - "**מכרז פומבי מס' מפ/1133/24**" בלבד.
- 8.3.3. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות - לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לכל מועד אחר עד למועד האחרון להגשת ההצעות, על פי שיקול דעתה הבלעדי בהודעה בכתב, כמפורט לעיל.
- 8.3.4. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנ"ל ועד ל-90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו, כולה או חלקה, עד למועד שייקבע על ידה.
- 8.3.5. בהגשת הצעתו למכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, הבין את מהות השירותים הנדרשים על פי מכרז זה, וכן כי בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או המציע הזוכה במכרז.
- 8.3.6. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6 סעיף קטן (א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

- 8.3.7. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.
- 8.3.8. מובהר כי המזמינה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד האחרון להגשת הצעות כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 8.3.9. בנוסף, יש להקפיד על הוראות אלה:
- 8.3.9.1. המציע יגיש את הצעתו בצורה מסודרת, וככל הניתן באמצעות חוצצים המפרידים בין הטפסים/ אישורים/ הוכחות, הנדרשים במסגרת מכרז זה.
- 8.3.9.2. ההצעה תוגש בשני עותקים זהים (עותק אחד הכולל חתימות מקוריות אשר יסומן כ"מקור" ועותק נוסף אשר יסומן כ"העתק").
- 8.3.9.3. לעניין חתימה על מסמכי המכרז – על מורשה החתימה מטעם המציע לחתום במקומות המיועדים לחתימה וכל מקום אחר אשר צוין במפורש כי יש לחתום בו. החתימה תאומת ע"י עו"ד ו/או רו"ח ככל ונדרש מפורשות לעשות כן.
- 8.3.9.4. על המציע להגיש את הצעתו למכרז, על כל מסמכיה (לרבות הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך א' למכרז זה) – חתומים בכל מסמך ועמוד בראשי תיבות ובמידת הצורך, בצירוף חותמת התאגיד.
- 8.3.9.5. המזמינה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים למכרז ו/או חלקם, השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלא של המזמינה.
- 8.3.9.6. מובהר כי אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז, בהסכם ובנספחיו.

#### 8.4. סוד מקצועי או מסחרי

- 8.4.1. בנוסף, בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם המזמינה תיזדרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, במסגרת צירוף טופס חלקים חסויים בהצעה להצעתו של המציע, המצורף כטופס מס' 8, אשר בו יפרט המציע בדבר מידע סודי בהצעתו, שלדעת המציע הוא מהווה סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין כדי לחייב את המזמינה.
- 8.4.2. המזמינה אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהמזמינה תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע המזמינה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 8.4.3. למען הסר ספק, במידה והמציע לא ימלא את טופס מס' 8 המלא כאמור לעיל, תהא המזמינה רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

#### 9. תוקף ההצעה

- 9.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד 90 יום ממועד הגשתה.
- 9.2. המזמינה תהא רשאית לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.

## 10. אופן בחירת ההצעה הזוכה

- 10.1. המזמינה תבחר בשני זוכים.
- 10.2. אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעות המשוקללות הטובות ביותר או כל הצעה שהיא.
- 10.3. שני המציעים בעלי הניקוד המשקולל הגבוה ביותר (המועמדים לזכייה) יידרשו להשוות את מחיר הצעתם למחיר המועמד לזכייה הזול מבין השניים (שהציע את אחוז ההנחה הגבוה מבין השניים).

10.4. **סרב מציע כלשהו לתקן הצעתו הכספית באופן שתהיה תואמת את ההצעה הנמוכה ביותר כמצוין לעיל, תפנה המזמינה למציע הבא הבא במניין המציעים, וכך הלאה עד השלמת רשימה של שני מציעים שיוכרוזו כזוכים, ואשר הצעתם תועמד בגובה הצעתו של המציע הזוכה שהציע את ההנחה הגבוהה ביותר.**

10.5. במקרה בו לא המליצה ועדת המכרזים על שני מציעים כזוכים (לרבות, במקרים ובהם מספר ההצעות הכשרות הסופי יהיה נמוך משניים או כאשר המציעים שלא הסכימו להשוות הצעתם להצעה הנמוכה ביותר), תהיה רשאית ועדת המכרזים לקבוע על פי שיקול דעתה, כי המציע יוכרז זוכה יחיד או לחילופין לצאת להליך חדש ובמקרה כאמור, מציע שהוכרז זוכה, לא יוכל להשתתף בהליך. מציע המשתתף בהליך נותן הסכמתו הבלתי חוזרת לאמור בסעיף זה.

10.6. מובהר בזאת כי המזמינה תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה גם את כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור המזמינה ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, אמינותו, כישוריו, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא המזמינה לנכון ובכפוף לכל דין.

10.7. בשלב הראשון, תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף. רק ההצעות של המציעים שעמדו בתנאי הסף ימשיכו להשתתף בהליכי המכרז.

10.8. בשלב השני, יבדקו עמידת המציעים במדדי האיכות המהווים 80% ממשקל ההצעה. מדדי האיכות הינם כמפורט להלן:

אמת המידה	אופן הפירוט	הניקוד המרבי לאמת המידה	אופן הניקוד
ניסיון קודם של המציע בליווי פרויקטים (בהיקף של 20 מיליון ₪ לכל פרויקט לפחות) בשלב התכנון מעבר לנדרש בתנאי הסף 2.1.6.1.	ע"ג טופס 9	10 נקודות	5 נק' לכל פרויקט, ובלבד שהפרויקט לא הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף 2.1.6.1, עד למקסימום של 10 נק'.
ניתן להציג פרויקטים המוצגים גם לצורך הוכחת הניסיון או הניקוד לפי סעיף 2.1.6.2			

<p>5 נקי לכל פרויקט, <u>ובלבד שהפרויקט לא הוצג לצורך עמידה בתנאי הסף 2.1.6.2, עד למקסימום של 10 נקי.</u></p>	<p>10 נקודות</p>	<p>ע"ג טופס 9</p>	<p><b>ניסיון קודם של המציע בליווי פרויקטים (בהיקף של 20 מיליון ₪ לכל פרויקט לפחות) בשלב הביצוע מעבר לנדרש בתנאי הסף 2.1.6.2.</b></p> <p><b>ניתן להציג פרויקטים המוצגים גם לצורך הוכחת הניסיון או הניקוד לפי סעיף 2.1.6.1 2.1.6.2</b></p>
<p>5 נקי לכל פרויקט (גם במידה והפרויקט הוצג במסגרת תנאי הסף) עד למקסימום של 15 נקי.</p>	<p>15 נקודות</p>	<p>ע"ג טופס 9</p>	<p><b>ניסיון קודם של המציע בליווי פרויקטים (בהיקף של 40 מיליון ₪ לכל פרויקט לפחות) בשלב התכנון <u>או</u> הביצוע.</b></p> <p><b>ניתן להציג פרויקטים המוצגים גם לצורך הוכחת הניסיון או הניקוד לפי סעיף 2.1.6 על שני סעיפי המשנה שלו.</b></p>
<p>בגין ניסיון מוכח ב 1 פרויקטים שליווה באחת מהתכנות ינתן ניקוד של 5 נקודות. בגין הצגת ניסיון בפרויקטים בשתי התכנות ינתן ניקוד של 10 נקודות</p>	<p>10 נקודות</p>	<p>ע"ג טופס 9</p>	<p><b>הצגת ידע וניסיון בליווי פרויקטים במסגרתם נעשה שימוש בתכנות GIS ו/או BIM</b></p>
<p>ככל שלנציג המציע רישיון מהנדס אזרחי הוא יהיה זכאי ל-5 נקודות.</p>	<p>5 נקודות</p>	<p>הצגת העתק רישיון</p>	<p><b>רישיון מהנדס אזרחי</b></p>
<p>בגין הצגת איש צוות נוסף אשר עומד בתנאי הסף כפי שמפורט בקורות חיים אשר יצורפו יהיה זכאי המציע ל-5 נקודות.</p>	<p>5 נקודות</p>	<p>הצגת קורות חיים</p>	<p><b>איש צוות נוסף</b></p>
<p>לכל המלצה יינתן ניקוד בין 0 ל- 5 על בסיס</p>	<p>5 נקודות</p>	<p>על המציע לצרף פרטי 5 ממליצים ע"ג טופס 9.</p>	<p><b>התרשמות מהמלצות לקוחות.</b></p>

<p>שאלות אחידות שיישאלו בשיחה טלפונית עם הממליץ.</p>		<p>המזמינה תיצור קשר עם לפחות שני ממליצים. המזמינה תהיה רשאית להתחשב בניסיונה ו/או בנסיונם של צדדים שלישיים ו/או ממליצים שלא פורטו בטופס. הממליצה תנסה להשיג כל ממליץ עד פעמיים בשעות העבודה המקובלית. ככל שלא תתפס ממליץ תוכל להתחשב כאילו נתן המלצה שניקודה 0</p>	
<p>הניקוד יינתן בהתאם להתרשמות האישית של צוות המראיינים מהמציע וראש הצוות המוצע על ידו.</p>	<p>20 נקודות</p>	<p>הימנותא תזמן את המציע ובמקרה של תאגיד, את מנהל המציע ואת העובד המוצע מטעמו לראיון. מובהר כי המציעים בחמשת הדירוגי ניקוד איכות הגבוהים ביותר בהתאם לשאר מדדי האיכות למעט מדד זה רכיבי יוזמנו לראיון</p>	<p><b>התרשמות אישית</b></p>

רק מציעים שיזכו לניקוד מינימלי של 60 נקודות בשלב האיכות יעברו לשלב הניקוד הצעת המחיר. משכך, הימנותא שומרת על זכותה שלא לזמן לראיון מציע שנוקד בניקוד נמוך מ-40.

**11. בחינת הצעת המחיר - 20% מציון ההצעה:**

11.1. בטופס 7 – "כתב הצעת המחיר", ישלים המציע את אחוז ההנחה על המחיר הקבוע החודשי ("ריטיינר") שישולם לו ובהתאם לקבוע במסמכי המכרז.

11.2. ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר תקבל 20 נקודות שאר ההצעות ינוקדו ביחס אליה על פי הנוסחה שלהלן:

$20 * \text{אחוז ההנחה המוצע בהצעה הנבדקת}$

אחוז ההנחה הגבוה ביותר שהוצע

11.3. ציון סופי – סכום הניקוד שהתקבל בגין מרכיב האיכות ועוד הסכום התקבל בגין רכיב הצעת המחיר.

11.4. שתי ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוהה ביותר תבחרנה כהצעות זוכות.

11.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, וזאת עפ"י שיקול דעתה הסופי והבלעדי של המזמינה.

11.6. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה של מציעים אשר עבדו בעבר עם המזמינה או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית וזאת בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. המזמינה רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפנייה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.

## 12. בקשת השלמות/הבהרות מטעם המזמינה

12.1. המזמינה תהא רשאית לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת/השלמת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, לרבות מסמכים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף.

12.2. המציעים יעבירו למזמינה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה המזמינה בפנייתה, לפי כתובת המזמינה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

12.3. המזמינה רשאית להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניה באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.

## 13. תקופת ההתקשרות

13.1. תקופת ההתקשרות תהא למשך 12 חודשים החל מיום החתימה על ההסכם על ידי המזמינה. מובהר כי לאחר תום תקופת ההתקשרות תהיה המזמינה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת כמפורט להלן.

13.2. למזמינה עומדת אופציה חד צדדית ובלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות המקורית בפרקי זמן נוספים, מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהודעת המזמינה בכתב שתישלח לזוכה לפחות 30 (שלושים) יום מראש. משך תקופת ההתקשרות כולל ההארכות לא יעלה על 60 (ששים) חודשים. על התקופות הנוספות יחולו כל מסמכי המכרז וההסכם ללא כל שינוי בתנאים. מובהר כי המזמינה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לצורך השלמה של ליווי פרויקט אשר הזוכה מלווה גם מעבר לתקופות הקבועות לעיל. במקרה כאמור הזוכה לא יכול לספק שירותים נוספים מעבר לליווי הפרויקט/ים שהחל את הליווי שלהם, במסגרת הסכם התקשרות זה.

13.3. חרף האמור לעיל, המזמינה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא את הסכם ההתקשרות מושא מכרז זה, לידי סיום בהודעה מראש של שלושים (30) יום למציע הזוכה, שלא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שביצע עד למועד ההפסקה כאמור, ובכפוף לביצוע השירותים כאמור לשביעות רצון המזמינה ובהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובהסכם ההתקשרות.

13.4. הודעה על הפסקת ההתקשרות כאמור תיעשה בכתב. תוקף ההודעה יהיה מיידי, או במועד אחר אם נקבע במפורש בהודעה.

## 14. תנאים כלליים

14.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל במכרז זה, למזמינה תהא שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי:

- 14.1.1. לדחות את כל ההצעות או חלקן.
- 14.1.2. שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
- 14.1.3. לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה כל הפרטים הנדרשים.
- 14.1.4. לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת.
- 14.1.5. לנהל משא ומתן עם המציעים ו/או עם מי מהם, לרבות האפשרות שלא לנהל משא ומתן כאמור.
- 14.1.6. לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת המזמינה כאמור.
- 14.2. מובהר, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשכלול הודעת הזכייה לכדי קיבול ההצעה, הינו, בין היתר, המצאת העתקי נספחי הביטוחים כנדרש בהסכם וחתימת מורשי החתימה מטעם המזמינה על ההסכם.
- 14.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי מסמכי המכרז הם רכושה של המזמינה והם נמסרים למציע לשם השתתפותו בהליך זה בלבד, ואין לעשות בהם כל שימוש אלא למטרה זו וזאת גם לאחר שמולאו על ידי המציע.
- 14.4. המציע לא יגיש ולא יתגודד מעורב באופן כלשהו, במישרין או בעקיפין, ביותר מהצעה אחת.
- 14.5. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין.
- 14.6. המציע ישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת המזמינה בגין הוצאות אלה.

**בכבוד רב,**

**הימנותא בע"מ**

**מכרז מס' מפ' 1133/24**  
**טופס 1 - פרטי המציע ופירוט הניסיון**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
הימנותא בע"מ

א. ג. נ.,

**הנדון: פרטי המציע**

_____	שם התאגיד / היחיד
_____	מספר התאגיד / העוסק המורשה
_____	כתובת
_____	מספר טלפון
_____	מספר פקס
_____	דואר אלקטרוני

איש הקשר מטעם המציע  
איש הקשר המוסמך מטעם המציע לכל עניין הנוגע למכרז הוא:

_____	שם ושם משפחה
_____	תפקיד במציע
_____	כתובת
_____	מספר טלפון
_____	מספר טלפון נייד
_____	מספר פקס
_____	דואר אלקטרוני

## **פירוט ניסיון המציע**

1. למציע או לבעלים, שותף או לעובד במציע אשר יספק את השירותים באופן אישי ניסיון ועמידה בכלל הדרישות במצטבר, כמפורט להלן:
- פרטי המועמד לספק את השירותים:
- שם: \_\_\_\_\_;
- שנת הסמכה כמהנדס אזרחי: \_\_\_\_\_;
- כמו כן הינני מצהיר כדלקמן:
- 1.1. אני בוגר/ת תואר אקדמאי המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה בהנדסה אזרחית;
- יש לצרף תעודות השכלה להוכחת האמור**
- 1.2. יש לי ניסיון של 5 שנים לפחות כמהנדס תכנון/ביצוע;
- יש לצרף קורות חיים וכן להשלים את הטבלה שלהלן.**
- 1.3. אני רשום בפנקס המהנדסים ואדריכלים במדור הנדסה אזרחית;
- יש לצרף העתק מהרישום**
- 1.4. אני בעל ידע וניסיון בעבודה בתוכנות להכנת כתבי כמויות וחשבונות כדוגמת: בינארית, דקל וכו';
- מפורט בקורות החיים ו/או בטבלה שלהלן.**
- 1.5. יש לי ידע וניסיון בתוכנות ניהול פרויקטים (כדוגמת מניפה, MSPROJECTS וכו');
- מפורט בקורות החיים ו/או בטבלה שלהלן.**
- 1.6. ניסיון מוכח בניהול וליווי פרויקטי תכנון וביצוע במשך 3 שנים לפחות במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, במהלכן:
- 1.6.1. ניהל וליווה לפחות 3 פרויקטים בשלב התכנון; וכן
- 1.6.2. ניהל וליווה 3 פרויקטים בשלב הביצוע.
- מובהר כי ניתן להציג את אותם 3 פרויקטים ובלבד והליווי ביחס לכל פרויקט כאמור הינו גם ביחס לשלב התכנון וגם ביחס לשלב הביצוע.
- מפורט בטבלה שלהלן**
- 1.7. יש לי ידע וניסיון בעבודה בתוכנת אוטוקאד
- מפורט בקורות החיים ו/או בטבלה שלהלן.**
- להלן יפורט הניסיון הרלוונטי:**

שם הפרויקט ותיאור	תיאור השירותים	שם המזמין	תכנות בהם נעשה שימוש	מועד התחלת	מועד סיום	פרטי איש קשר
-------------------	----------------	-----------	----------------------	------------	-----------	--------------

הפרויקט	שסופקו לרבות שלבי ליווי הפרויקט	אספקת השירותים	אספקת השירותים	אספקת השירותים
	יש לציין ביחס לכל פרויקט האם הליווי הינו בשלב התכנון ו/או בלשב הביצוע	בפרויקט (יש לפרט את כלל התכנות ובכל מקרה האם נעשה שימוש בתכנות פיננסיות כדוגמאת בינרית ודקל; האם נעשה שימוש בתכנות ניהול פרויקט כדוגמאת מניפה ו MSprojects; והאם נעשה שימוש באוטוקאד)		
1				(חובה)
2				(חובה)
3				(חובה)
4				
5				
6				

**הערות כלליות:**

א. ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל, על-גבי דפים נוספים.

ב. המציע רשאי לצרף כל מידע רלוונטי נוסף להוכחת ניסיונו ואיכות הניסיון, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

ג. אני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי, והאמור בתצהיר זה אמת.

תאריך	שם המצהיר שהינו נותן השירותים	חתימת המצהיר
-------	-------------------------------	--------------

תאריך	שם המצהיר בשם המציע	חתימת המצהיר
-------	---------------------	--------------

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפניי במשרדי ברח' \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על-ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית וחתם/ה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי י/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא י/תעשה כן.

תאריך	שם מלא של עורך הדין	חתימה וחותמת עורך הדין
-------	---------------------	------------------------

תאריך	שם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	----------	--------------------

## מכרז מס' מפ' 1133/24

### טופס 2 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ כ \_\_\_\_\_ (שם המציע).  
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה\* אליו לא הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;  
 המציע או בעל זיקה\* אליו הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

\*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

\*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

#### אימות

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_

חתימה+חותמת

\_\_\_\_\_

תאריך

-----

**אישור עורך דין - לתאגיד**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_ המציעה ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכלל דין.

\_\_\_\_\_

חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_

תאריך

**מכרז מס' מפ' 1133/24**  
**טופס 3 - נמחק**

## מכרז מס' מפ' 1133/24

### טופס 4 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום

### ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמשפרו \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

- אני נותן תצהיר זה בשם המציע, בקשר עם מכרז מס' מכרז מס' מפ' 1133/24, למתן שירותי להנדסה, ניהול תכנון וביצוע להימנותא.
- בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
- משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987.
- הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:
  - המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
  - אם המציע ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:
  - המציע מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
  - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 אינן חלות על המציע.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

שם המצהיר בשם המציע

תאריך

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ שכתובתי \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

שם מלא של עורך הדין

תאריך

**מכרז מס' מפ' 1133/24**  
**טופס 5 - אישור הבנת תנאי המכרז**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
הימנותא בע"מ

א. ג. נ.,

**הנדון: מכרז מס' מפ' 1133/24 למתן שירותי הנדסה, ניהול תכנון וביצוע להימנותא –**  
**(להלן: "השירותים")**

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים ו/או המשפטיים ו/או הכלכליים ו/או החשבונאיים ו/או השמאיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי ידיעה או אי הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים וכמפורט לעיל, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים.

בכבוד רב,

תאריך	שם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	----------	--------------------

**אישור**

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה \_\_\_\_\_ אשר חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם חברתכם לכל דבר ועניין.

תאריך	שם מלא של עורך הדין	חתימה וחותמת עורך הדין
-------	---------------------	------------------------

**מכרז מס' מפ' 1133/24**  
**טופס 6 - אישור זכויות חתימה**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
הימנותא בע"מ

א. ג. נ.,

**הנדון: אישור זכויות חתימה**

הנני, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ה"ה \_\_\_\_\_, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ועל שאר המסמכים הנדרשים במסגרת מכרז מס' 2024/\_\_\_\_, למתן שירותי הנדסה, ניהול תכנון וביצוע להימנותא, מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, בצירוף חותמת החברה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עורך הדין

\_\_\_\_\_ שם מלא של עורך הדין

\_\_\_\_\_ תאריך

**מכרז מס' מפ' 1133/24**  
**טופס 7 – כתב הצעת המחיר**

לכבוד  
הימנותא בע"מ  
א. ג. נ.,

תאריך: \_\_\_\_\_

**הנדון: מכרז פומבי מס' מכרז מס' מפ' 1133/24, למתן שירותי הנדסה, ניהול תכנון וביצוע להימנותא**

**(להלן: "השירותים")**

- הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את שירותי הנדסה, ניהול תכנון וביצוע להימנותא (להלן: "הפרויקט") בהתאם לכל מסמכי המכרז, ההסכם ומפרט השירותים, וזאת, בהתאם להצעת המחיר מטעמנו, כמפורט להלן.
- ידוע לנו כי בכל מקרה לא תשולם לנו כל תוספת תמורה מעבר למחירים הנקובים בהצעתנו זו, והננו מצהירים כי לקחנו זאת בחשבון בעת מתן הצעתנו.
- ידוע לנו כי עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב בינינו. במידה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 14 יום ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח המפורטות בו ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה לרבות ערבות הביצוע.
- הננו עומדים בכל התנאים הנדרשים לצורך הגשת הצעות, כמפורט במסמך א'.
- הננו בעלי הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לשם ביצוע השירותים מושא פנייה זו והננו מסוגלים לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות הפנייה.
- ידוע לנו כי התמורה המוצעת על ידינו כוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות במתן השירותים לרבות העסקת כח אדם, ציוד, הובלה ונסיעות (לרבות ביטול זמן), וכיו"ב לתמורה יתווסף מע"מ כחוק.
- ידוע לנו, כי הימנותא אינה מחויבת להזמין ממני את השירות בהיקף כלשהו.
- ידוע לנו, כי לא תינתן לי כל בלעדיות על ביצוע השירותים והימנותא תהא רשאית לבצע את השירותים או שירותים דומים גם בעצמה או על ידי מי מטעמה.

9. ידוע לי, כי ראש הצוות המוצע על ידי בהצעה זו יהיו זה שיבצע את השירות בפועל ולא אהיה רשאי להחליפו, אלא באישור החברה מראש ובכתב.

10. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד למועד הנקוב בתנאי המכרז.

11. ידוע לי כי יופחת מהתמורה המגיע סך של 1,500 ₪ (כולל מע"מ) מהתמורה המגיעה לי וזאת כהוצאות בגין אספקת מקום וציוד במשרדי המזמינה לאספקת השירותים.

12. אנו מתחייבים להימנע מתיאום הצעות למכרז, ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.

13. ככל והצענו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז, אנו מתחייבים להפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל בהצעתנו זו, במועדים המפורטים במסמכי המכרז. במידה ולא נפקיד את פוליסות הביטוח ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970.

14. ידוע לנו ומקובל עלינו, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשכלול ההסכם לכדי הסכם מחייב, הינו, בין היתר, המצאת פוליסות הביטוח והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם וכן חתימת ההסכם ע"י מורשי החתימה מטעם המזמינה.

15. ידוע לי ומקובל עלי כי שני המציעים בעלי הניקוד המשקולל הגבוה ביותר (המועמדים לזכייה) יידרשו להשוות את מחיר הצעתם למחיר המועמד לזכייה הזול מבין השניים (שהציע את אחוז ההנחה הגבוה מבין השניים). בהתאם לאמור, ככל שנדרש להשוות את הצעתנו להצעה הזולה ביותר ננהג כך.

16. הצעת המחיר :

**המחיר המקסימלי החודשי הקבוע "ריטיינר" בעבור אספקת השירותים הינו 50,000 ₪ בתוספת מע"מ. אני מציע \_\_\_\_\_ אחוז הנחה, ובמילים \_\_\_\_\_ אחוז הנחה, על המחיר המקסימלי כאמור לעיל. התעריף בניכוי ההנחה/ות שבהצעתי הינה סופית ומוחלטת וכוללת את ביצוע כל השירותים הנדרשים במסגרת פניה זו עד להשלמת ביצוע השירות במלואו. לסכום התמורה יתווסף מע"מ.**

17. ידוע לי כי לא יהיה שינוי בתמורה גם אם השירות יבוצע לפי מספר שלבים, קטעים או תתי קטעים ושלבים.

**בכבוד רב,**

תאריך	שם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	----------	--------------------

### אישור

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ה \_\_\_\_\_, אשר חתמו  
על הצעה זו בפני, בצירוף חותמת החברה, מחייבות את \_\_\_\_\_ בהתקשרותו עם  
חברתכם לכל דבר ועניין.

תאריך	שם מלא של עורך הדין	חתימה וחותמת עורך הדין
-------	---------------------	------------------------

**מכרז מס' מפ' 1133/24**  
**טופס 8 – חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)**

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_ וזאת,  
מהנימוקים הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_ מהנימוקים  
הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_ מהנימוקים  
הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_ מהנימוקים  
הבאים: \_\_\_\_\_

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו  
למכרז זה, יהיו חסויים בפניי.

חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ מס' זהות/עוסק מורשה

\_\_\_\_\_ חתימה/חותמת

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ שם המציע

## מכרז מס' מפ' 1133/24

### טופס 9 – פירוט בדבר ניסיון נוסף לצורך מדדי האיכות

הנני \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ תפקיד במציע \_\_\_\_\_ ומורשה חתימה מטעם המציע, מצהיר בשם המציע, כדלקמן:

#### 1. ניסיון קודם של המציע בליווי פרויקטים בשלב התכנון מעבר לנדרש בתנאי הסף 2.1.6.1..

יש להציג פרויקטים נוספים. פרויקטים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי סף לא יחשבו במסגרת זו.

#### להלן פירוט:

שם הפרויקט ותיאור הפרויקט	תיאור השירותים שסופקו בשלב ליווי התכנון	שם המזמין	תכנות בהם נעשה שימוש בפרויקט (יש לפרט את כלל התכנות ובכל מקרה האם נעשה שימוש בתכנות פיננסיות כדוגמאת בינרית ודקל; האם נעשה שימוש בתכנות ניהול פרויקט כדוגמאת מניפה ו MSprojects; והאם נעשה שימוש באוטוקאד)	היקף הפרויקט בש"ח	מועד התחלת אספקת השירותים ומועד סיום אספקת השירותים	פרטי איש קשר	
							1
							2
							3

#### 2. ניסיון קודם של המציע בליווי פרויקטים בשלב הביצוע מעבר לנדרש בתנאי הסף 2.1.6.2..

יש להציג פרויקטים נוספים. פרויקטים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי סף לא יחשבו במסגרת זו.

**להלן הפירוט:**

פרטי איש קשר	מועד התחלת אספקת השירותים ומועד סיום אספקת השירותים	הירקף הפרויקט בש"ח	תכנות בהם נעשה שימוש בפרויקט (יש לפרט את כלל התכנות ובכל מקרה האם נעשה שימוש בתכנות פיננסיות כדוגמת בינרית ודקל; האם נעשה שימוש בתכנות ניהול פרויקט כדוגמת מניפה ו MSprojects; והאם נעשה שימוש באוטוקאד)	שם המזמין	תיאור השירותים שסופקו בשלב ליווי הביצוע	שם הפרויקט ותיאור הפרויקט	
							1
							2
							3

**3. הצגת ידע וניסיון בליווי פרויקטים במסגרתם נעשה שימוש בתכנות GIS ו/או BIM.**

ניתן להציג פרויקטים שכבר הוצגו בהצעה הן לצורך תנאי הסף והן לצורך מדדי האיכות.

פרטי איש קשר	מועד סיום אספקת השירותים	מועד התחלת אספקת השירותים	יש לציין האם נעשה שימוש ב BIM בפרויקט ו/או האם נעשה שימוש ב GIS	שם המזמין	שם הפרויקט ותיאור הפרויקט	
						1

						2
--	--	--	--	--	--	---

4. המועמד המוצע לאספקת השירותים בעל רישיון מהנדס אזרחי.  
מצורף העתק הרישיון.

5. למציע איש צוות נוסף בעל הניסיון הנדרש בתנאי הסף  
שם איש הצוות הנוסף: \_\_\_\_\_ . קורות החיים של איש הצוות הנוסף מצורפים

### פרטי ממליצים (יש לפרט לפחות 5)

שם הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם המזמין:

\_\_\_\_\_

השירות שבוצע עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

מועד ביצוע השירות עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

טלפון נייד של הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם המזמין:

\_\_\_\_\_

השירות שבוצע עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

מועד ביצוע השירות עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

טלפון נייד של הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם המזמין:

\_\_\_\_\_

השירות שבוצע עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

מועד ביצוע השירות עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

טלפון נייד של הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם המזמין:

\_\_\_\_\_

השירות שבוצע עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

מועד ביצוע השירות עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

טלפון נייד של הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם הממליץ:

\_\_\_\_\_

שם המזמין:

\_\_\_\_\_

השירות שבוצע עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

מועד ביצוע השירות עבור המזמין:

\_\_\_\_\_

טלפון נייד של הממליץ:

\_\_\_\_\_

**הריני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.**

חתימת המציע

תאריך

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

## טופס 10 – כתב הצהרה והתחייבות להעדר ניגוד עניינים

### כתב התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

הואיל: וידוע לי כי מתוקף התקשרותי עם חברת הימנותא בע"מ ("הימנותא"), יגיע לידי ולמי מטעמי ו/או יימסר לידי ולמי מטעמי ו/או עלול להגיע לידי ולידי מי מטעמי מידע סודי כהגדרתו להלן;

והואיל: והוסבר לי וידוע לי כי במהלך התקשרותי עם הימנותא ובמסגרתה יתכן ואקבל לחזקתי ו/או לחזקת מי מטעמי לרבות לעובדיי, מידע או ידע סודי כהגדרתו להלן, אשר חשיפתו בכל דרך ובכל היקף עלולה לגרום להימנותא ו/או למי מטעמה נזקים כבדים ביותר ומהווה עבירה פלילית לפי סעיף 119 לחוק העונשין התש"ז – 1977;

אשר על כן, אני ומי מטעמי, לרבות עובדיי אשר יהיו מעורבים בהתקשרות עם הימנותא, מתחייבים בזאת כלפיכם, באופן מוחלט ובלתי חוזר כדלקמן:

- לעניין כל הוראות כתב התחייבות זה – "מידע סודי" ו/או "ידע סודי" משמעו כל אחד מאלו: חפץ, דבר, עניין, ידע, מידע, מסמך (בין מקור ובין העתק ולרבות העתק שהוכן על ידינו) הקשורים, כולם או מקצתם, במישרין או בעקיפין, לקק"ל / הימנותא ו/או למי מטעמה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, מידע כתוב או בעל פה מכל מין וסוג שהוא, לרבות בתעתיק, בתקליטור, במדיה נשלפת, בדוא"ל או בכל כלי אחר העשוי לאצור כל מידע, הקשור לקק"ל / הימנותא ו/או מי מטעמה, מידע על מוצרים, פרויקטים, מיזמים, תהליכי פיתוח, תרשימי זרימה, פרטים על שיטות עבודה, תוכנות, בקשות פטנטים, סימני מסחר, מדגמים, הליכים משמעתיים, שמות עובדים או כל שם של גורם הקשור לקק"ל/הימנותא במישרין ו/או בעקיפין, מיזמים משותפים, הסכמים מכל מין וסוג, מכרזים, חוות דעת, מחירים, סכומים, שיעורי הנחות, הצעות מחיר, תנאי עבודה, חישובי שכר, נתוני שכר, מידע שיווקי, נתונים כספיים, דו"חות כספיים, נתוני בקרת איכות, קשרים מסחריים, נתונים על מוניטין וניהול, הקלטות שמע, הקלטות וידאו, ו/או כל נתון, מידע וידע אחר הקשור במישרין ו/או בעקיפין עם הימנותא בע"מ.
- הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של כל מידע סודי ו/או ידע סודי הקשור והנובע במישרין ו/או בעקיפין מהתקשרותי עם הימנותא על ידי ו/או על ידי מי מטעמי, לרבות עובדיי.
- אני וכל הבא מטעמי לרבות עובדיי, מתחייבים להשתמש במידע הסודי ו/או בידע הסודי אך ורק למטרה לשמה נמסר לנו המידע הסודי או הובא לידיעתנו במסגרת ההתקשרות עם הימנותא ובכפוף לאמור לעיל, לא לעשות כל שימוש במידע ו/או לפרסמו ו/או לצטטו ו/או להעבירו ו/או להודיעו ו/או למוסרו ו/או להביאו לידיעת כל אדם או גוף אחר מלבד הגורם המזמין בהימנותא, וכן לא להוציא את המידע הסודי מחזקתנו או כל חומר אחר שהגיעו לרשותנו במישרין ו/או בעקיפין מהימנותא לצד כלשהו.
- הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים באופן קפדני כדי לקיים את התחייבותי והתחייבות מי מטעמי, לרבות עובדיי על פי כתב התחייבות זה, לרבות, שמירה על סודיות במידע ונקיטת כל האמצעים הדרושים מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת לשמירת המידע הסודי ומניעת פרסומו בכל דרך אפשרית.
- הנני מתחייב כי עם סיום ההתקשרות עם הימנותא להשיב להימנותא כל מסמך ו/או חומר ו/או מידע סודי הנמצא ברשותנו ו/או בשליטתנו, ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של הימנותא וזאת גם לאחר סיום תקופת ההתקשרות.
- הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי, כי כל מידע ומסמכים אשר יגיעו לידיי במסגרת ההתקשרות עם הימנותא בע"מ, הינם סודיים ואין לפרסמם. מבלי לגרוע מן האמור, הנני מתחייב שלא להוציא מסמך או כל חומר כתוב ממוחשב כלשהו מתחומי הימנותא אלא בהרשאה מראש ובכתב של נציג הימנותא המורשה לכך.
- הנני מתחייב לשמור על חובת שמירת הסודיות גם לאחר תום ההתקשרות עם הימנותא בע"מ.
- הנני מתחייב כי אין בפעילותי ו/או בפעילות עובד מטעמי ו/או כל הפועל מטעמי משום המצאות במצב של ניגוד עניינים, מכל מין וסוג שהוא ובכלל זה קשרים עם גורמים אחרים שפעילותם עשויה לעמוד בניגוד עניינים ו/או אינטרסים אל מול הגשמת מטרות ההתקשרות עם הימנותא ו/או אל מול פעילותה, יעדיה ומטרותיה של הימנותא בע"מ.

9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני הח"מ, כ- עוסק מורשה / פטור / זעיר / מורשה/י החתימה מטעם  
 (להלן: "התאגיד/עוסק מורשה/פטור/זעיר"), מצהיר/ים כי כיום, וכן  
 לאורך השנתיים האחרונות, כדלקמן:

□ התאגיד **אינו** בעל זיקה להימנותא – דהיינו (**במצטבר**) **אינו** מיוצג באסיפה הכללית של הימנותא<sup>1</sup>; וכן, התאגיד  
**אינו** מעסיק<sup>2</sup> את מי מהדירקטורים בהימנותא<sup>3</sup>, ו/או את מי מחברי ועדת הביקורת של הימנותא<sup>4</sup> ו/או את מי  
 מנושאי המשרה<sup>5</sup> בהימנותא. כמו כן, אף אחד מבעלי השליטה<sup>6</sup> בתאגיד ונושאי משרה בתאגיד, ו/או מי  
 מקרוביהם<sup>7</sup> של בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בתאגיד, **אינו** חבר באסיפה הכללית של הימנותא<sup>8</sup>,  
 בדירקטוריון הימנותא, או בוועדת הביקורת של הימנותא (להלן: "הזיקה").

**כעוסק מורשה/פטור/זעיר – אינני** בעל זיקה להימנותא – דהיינו (**במצטבר**) **אינני** מעסיק<sup>9</sup> את מי  
 מהדירקטורים בהימנותא<sup>10</sup> או את מי מחברי ועדת הביקורת של הימנותא<sup>11</sup> או את מי מנושאי המשרה<sup>12</sup>  
 בהימנותא. כמו כן, אני או קרובי<sup>13</sup> לא חברים באסיפה הכללית של הימנותא<sup>14</sup>, בדירקטוריון<sup>15</sup> הימנותא או  
 בוועדת הביקורת<sup>16</sup> של הימנותא (להלן: "הזיקה").

□ התאגיד/הנני בעל זיקה להימנותא, כמשמעותה לעיל יש לפרט את מהות הזיקה בטבלה מטה:

הגורם איתו קיים קשר	פרוט סוג הקשר ומהות הזיקה

הנני מתחייב, כי אודיע בכתב להימנותא על כל שינוי באמור בכתב התחייבות זה, שכן יתכנו שינויים בין היתר  
 בכל הנוגע להערות שוליים 1, 6, 7, 8, בקישורים שלהלן וכן קיימת לי החובה להתעדכן בטרם ההתקשרות /  
 מימוש אופציה בקישורים אלה. ככל שיחול שינוי אודיע על כך להימנותא מיד עם היוודע השינוי כאמור לרבות  
 באשר לכל חשש שיתעורר לניגוד עניינים ואפעל מיידית להסרת ניגוד עניינים זה. ככל וקיים ניגוד עניינים אשר  
 לא ניתן יהיה להסירו, הנני מתחייב לפעול בהתאם להוראות הגורמים המוסמכים בהימנותא, לרבות היועמ"ש  
 או מי מטעמו.

## 10. ציות להוראות בטחון

<sup>1</sup> להלן **קישור** לרשימת חברי האסיפה הכללית של הימנותא. ( חברי הדירקטוריון של קרן קימת לישראל כמופיע באתר האינטרנט של קק"ל).

<sup>2</sup> לרבות שלא בתמורה, ולרבות כחבר ועד מנהל / דירקטוריון בתאגיד/חבר ועדת ביקורת.

<sup>3</sup> חברי הדירקטוריון בהימנותא הם: זאב נוימן, נחמן (נחי) אייל, מיכל סיבל דראל, מנשה לוי, אבינועם גפני, אהרן אלבוים, יעקב בכר.

<sup>4</sup> להלן רשימת חברי ועדת הביקורת של הימנותא: מנשה לוי, אהרן אלבוים ומיכל סיבל דראל

<sup>5</sup> אמנון בן עמי, גלית פוגל, שושי טרגין, משה מזרחי, חני בן חמו, אהרון זוהר, נתן ראובני, רדו קאופשטיין.

**נושא משרה** - כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט-1999, כלהלן:

"מנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, כל ממלא תפקיד כאמור בחברה אף אם תוארו שונה, וכן דירקטור, או מנהל הכפוף

במישרין למנהל הכללי"; בתאגיד שאיננו חברה – הגורמים המקבילים לאלה המפורטים לעיל. בכל מקרה של ספק, מומלץ להתייעץ עם עורך-הדין של

התאגיד החותם לצורך הגדרת נושאי המשרה בו.

<sup>6</sup> **שליטה/בעל שליטה** – היכולת לכוון את פעילותו של תאגיד, למעט יכולת הנובעת רק ממילוי תפקיד של דירקטור או משרה אחרת בתאגיד, וחזקה על אדם  
 שהוא שולט בתאגיד אם הוא מחזיק מחצית או יותר מסוג מסוים של אמצעי השליטה בתאגיד.

<sup>7</sup> "קרוב" כהגדרתו בחוק החברות: "בן זוג, אח או אחות, הורה, הורי הורה, צאצא, וכן צאצא, אח, אחות, או הורה של בן הזוג או בן זוגו של כל אחד מאלו.

<sup>8</sup> ראה ה"ש 1 לעיל

<sup>9</sup> ראה ה"ש 2 לעיל.

<sup>10</sup> ראה ה"ש 3 לעיל.

<sup>11</sup> ראה ה"ש 4 לעיל.

<sup>12</sup> ראה ה"ש 5 לעיל.

<sup>13</sup> ראה ה"ש 7 לעיל.

<sup>14</sup> ראה ה"ש 8 לעיל.

<sup>15</sup> ראה ה"ש 3 לעיל.

<sup>16</sup> ראה ה"ש 4 לעיל.

הנני מצהיר, כי קראתי את חוק העונשין התשל"ז - 1977 והוראת כל דין אחר בדבר מסירת ידיעות וחובת שמירת סודות רשמיים, וברורה לי החובה המוטלת עלי, מכוח היותי בעל חוזה עם הימנותא, לשמור בסוד ידיעות המגיעות אלו עקב ביצוע החוזה, והחובה שלא למסור ידיעות ללא סמכות כדין לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלן.

## זיקות אישיות<sup>17</sup>

**\*בתאגיד - השאלות והתשובות מטה יתייחסו למצהיר/ים, לבעל/י השליטה, למנכ"ל, ליו"ר הדירקטוריון ולאנשי הקשר (כדוגמת שותף או מנהל) המספקים את השירות (להלן "הגורמים הרלוונטיים").**

א. האם יש למי מהגורמים הרלוונטיים או לבן משפחתם מדרגה ראשונה<sup>18</sup>, קשר אישי קרוב לנושא משרה בהימנותא (לרבות נושא משרה בכיר<sup>19</sup>) (כדוגמת קרבה משפחתית<sup>20</sup>, קשרי חברות קרובים והיכרות אישית קרובה)? לא / כן  
**פרט**

ב. האם מי מהגורמים הרלוונטיים או בן משפחתם מדרגה ראשונה, מקיים או קיים קשר עסקי<sup>21</sup> עם נושא משרה בהימנותא (אם התקיימו קשרים בעבר במהלך 4 שנים האחרונות – נא לציין מתי נפסק)? לא / כן  
**פרט**

ג. האם מי מהגורמים הרלוונטיים או קרוביהם<sup>22</sup> מכהנים כנושאי משרה בכירים בהימנותא או האם קרוביך מדרגה ראשונה כיהנו במהלך השנתיים האחרונות כנושאי משרה בכירים בהימנותא? לא / כן  
**פרט**

ד. האם מי מהגורמים הרלוונטיים, עבדו (לרבות במשרת אמון) בקרבה לנושא משרה בכיר או סייעו באופן ממשי (לרבות בהתנדבות) לקידום עניינו הפוליטי או לקידום ענייני מפלגתו של נושא משרה בכיר? (אם התקיים בעבר – נא לציין מתי נפסק) לא / כן  
**פרט**

ה. האם מי מהגורמים הרלוונטיים משתייך או השתייך (למעט חברות כללית במפלגה), בהווה או במהלך השנתיים האחרונות, לאחד מאלה: גוף בוחר<sup>23</sup>, כהונה כנושא משרה בגוף (לרבות חברה או עמותה) הקשור למפלגה? (אם התקיים בעבר – נא לציין מתי נפסק). לא / כן  
**פרט**

ו. האם מי מהגורמים הרלוונטיים מועמד או היה מועמד, בשנתיים האחרונות, במסגרת רשימה לכנסת או לרשות מקומית או לבחירות מקדימות במפלגה? (אם המועמדות התקיימה בעבר – נא לציין מתי נפסקה). לא / כן

<sup>17</sup> פרק זיקות אישיות ימולא בהתקשרויות הבאות: 1. כל התקשרות בפטור או במכרז פומבי בו רכיב האיכות 20% ומעלה, שהיקפה מוערך מעל 200 אלפי ש"ח. 2. בהתקשרות עם יועצים (כגון: יועץ תקשורת, יועץ אסטרטגי) **בכל היקף**, למעט בהתקשרות עם יועצים הכפופים לכללי האתיקה או ל"אי תלות", על פי דין (כגון: עורכי דין, רו"ח, שמאים), ובלבד שהשירות שניתן על ידם הוא במסגרת אותו תחום עליו חלים כללי האתיקה או האי תלות.

<sup>18</sup> "בן משפחה מדרגה ראשונה" – בן זוג, הורה, צאצא, אח או אחות.

<sup>19</sup> "נושא משרה בכיר" - דירקטור בהימנותא, מנכ"ל הימנותא וחבר ועדת הביקורת בהימנותא.

<sup>20</sup> קרוב כהגדרתו בחוק החברות: "בן זוג, אח או אחות, הורה, הורי הורה, צאצא, וכן צאצא, אח, אחות, או הורה של בן הזוג או בן זוגו של כל אחד מאלו.

<sup>21</sup> "קשר עסקי" – לרבות קשרי עבודה, או קיומו של קשר עסקי אחר בין בכסף ובין בשווה כסף.

<sup>22</sup> ראה ה"ש 20 לעיל.

<sup>23</sup> גוף שתפקידו, או אחד מתפקידיו, לבחור מועמדים לכנסת או לכהונת ראש הממשלה או שר בממשלה או לכל תפקיד ברשות המקומית, בהסתדרות הציונית העולמית או בסוכנות היהודית לארץ ישראל, למעט בחירות ישירות, שבהן משתתפים כלל החברים של מפלגה או גוף מדיני (דוגמאות לגוף בוחר: מרכז מפלגה, ועידה מפלגה וכו').

**פרט**

ז. האם מי מהגורמים הרלוונטיים, תרם תרומות בכסף או בשווה כסף, בסכום של למעלה מ- 1,000 (אלף) ₪, לקידום מועמדות של מי מחברי הדירקטוריון בהימנותא<sup>24</sup> לתפקיד ציבורי כלשהו, במהלך השנתיים האחרונות? **לא / כן**

**פרט (לרבות סכומים ומועדים)**

ח. האם מי מהגורמים הרלוונטיים מתמודד או בכוונתו<sup>25</sup> להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני העולמי? כשמדובר בהצהרה בשם תאגיד - האם בכוונת התאגיד או נושאי המשרה בו, להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני הקרוב והאם לתאגיד קיים נציג המתמודד או המתכוון להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני הקרוב? **לא / כן**

**פרט**

הנני מתחייב, כי אודיע בכתב להימנותא בע"מ על כל שינוי באמור בכתב התחייבות זה. ככל שיחול שינוי אודיע על כך להימנותא מיד עם היוודע השינוי כאמור לרבות באשר לכל חשש שיתעורר לניגוד עניינים ואפעל מיידית להסרת ניגוד עניינים זה. ככל וקיים ניגוד עניינים אשר לא ניתן יהיה להסירו, הנני מתחייב לפעול בהתאם להוראות הגורמים המוסמכים בהימנותא בע"מ, לרבות יועמ"ש הימנותא או מי מטעמו.

**הצהרה וחתומת מורשה/י החתימה של התאגיד/עוסק מורשה/פטור/זעיר:**

אני הח"מ מצהיר, כי קראתי את האמור בנספח זה, הבנתי את תכנו, ואני מתחייב לקיים את ההוראות הכלולות בו, להודיע להימנותא מיד עם היווצר חשש לניגוד עניינים, וכן ידוע לי שכל הידיעות אשר יהיו בידי ו/או אשר תגענה לידי ו/או לעובדי ו/או למי מטעמי תוך כדי ביצוע התחייבויותיי לפי חוזה זה ו/או בקשר עמו הינן סודיות ואני מתחייב לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד ולהביא הוראות אלו לידיעת עובדי המועסקים על ידי בין במישרין ובין בעקיפין לשם ביצוע ההתקשרות.

**תאריך**

**חתימה**

אני, עו"ד \_\_\_\_\_ מ"ר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ הנם מורשים לחתום **מטעם התאגיד** וחתומתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין. כמו כן, הריני לאשר כי הסברתי למורשה החתימה את משמעותו של כתב גילוי זה ואת משמעות החתימה עליו.

**תאריך**

**חתימה**

<sup>24</sup> ראה הערת שוליים 3 לעיל.  
<sup>25</sup> כשמדובר בתאגיד יש להצהיר האם בכוונת התאגיד או נושאי המשרה בו, להתמודד לבחירות לקונגרס הציוני והאם לתאגיד קיים נציג המתמודד או מתכוון להתמודד.

## מסמך ב

### הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

בין: הימנותא בע"מ ח.פ. 510002298 רח' הגן 1, מודיעין

(להלן: "המזמינה")

#### מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

מרחוב: \_\_\_\_\_

טל': \_\_\_\_\_

פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "הספק")

#### מצד שני

**הואיל** והמזמינה פרסמה מכרז מס מפ"1133/24 למתן שירותי ליווי וייעוץ הנדסי, ניהול תכנון וניהול ביצוע למזמינה על פי ההנחיות המפורטות במסמכי המכרז (להלן: "המכרז");

**והואיל** והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הכישורים, המיומנות, הידע המקצועי, הארגוני והפיננסי, הכלים, האמצעים וכוח האדם הביצועי והניהולי, לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר, כפי המפורט במסמכי מכרז זה. מסמכי המכרז רצ"ב להסכם זה, מסומנים **כנספח ג'** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

**והואיל** והספק הגיש את הצעתו וזכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמינה **מיום** \_\_\_\_\_ והתחייב לפעול וליתן את השירותים מושא המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו, ובהן הצהיר הספק כי הינו מוכן לספק את השירותים הנדרשים האמורים לעיל על פי דרישות המכרז. הצעת המחיר של הספק רצ"ב להסכם זה, כחלק ממסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

**והואיל** והמזמינה מעוניינת כי הספק יבצע עבורה את השירותים, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה;

**והואיל** והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמינה לבין הספק;

## לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

### 1. כללי

1.1. המבוא להסכם זה, לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, הנספחים המצורפים לו וכל מסמכי המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.2. כותרות הסעיפים נועדו לנוחות הקורא בלבד ולא ישמשו לפרשנותו של הסכם זה.

1.3. הנספחים להסכם זה:

1.3.1. נספח א' – ערבות ביצוע.

1.3.2. נספח ב' – נספח ביטוח

1.3.3. נספח ג' – מסמכי המכרז על כל נספחיהם, לרבות ההצעה הכספית של הספק

1.3.4. נספח ד' – טופס שמירה על סודיות

1.4. סתירה בין מסמכים:

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמינה לבין יתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות יתר נספחי ההסכם על פני הצעת הספק.

1.5. מובהר כי בכל מקום ובהקשר לכל מינוח (כגון "המזמינה"), ההסכם יפורש, באופן שהכוונה היא שהשירותים, יסופקו עבור נכסי המזמינה וחב' הימנותא יחד ולחוד, ובהתאמה, התחייבויותיו של הספק הינן כלפי כל אחת משתיהן יחד ולחוד, והתמורה לספק תשולם עבור השירותים המסופקים לשתיהן.

1.6. כמו כן, בהקשר לכל ביטוי ומשפט שבו מופיעה המילה "המזמינה" (על הטיותיה), בין אם לידה מצוינת שמה של "הימנותא" ובין אם לאו, תהא הפרשנות לפיה המחויבויות והזכויות המיוחסות ל"מזמינה", תהיינה של הקק"ל ו/או הימנותא יחד ולחוד.

### 2. תקופת ההסכם

2.1. תקופת ההסכם תהא למשך 12 חודשים החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_. מובהר כי לאחר תום תקופת ההסכם תהיה המזמינה רשאית להאריך את תקופת ההסכם מעת לעת כמפורט להלן.

2.2. למזמינה עומדת אופציה חד צדדית ובלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות המקורית בפרקי זמן נוספים, מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהודעת המזמינה בכתב שתישלח לספק לפחות 30 (שלושים) יום מראש. משך תקופת ההתקשרות כולל ההארכות לא יעלה על 60 (ששים) חודשים. על התקופות הנוספות יחולו כל מסמכי המכרז וההסכם ללא כל שינוי בתנאים. מודגש כי אין באמור בסעיף זה בכדי להפחית מזכותה של המזמינה להחליף איזה מנותני השירותים מטעם הספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.3. חרף האמור, ההסכם יישאר בתוקפו, כל עוד לא הסתיים הטיפול בהזמנת עבודה שהועברה אליו, אלא אם הטיפול בהזמנת העבודה הופסק או הסתיים על פי הוראות ההסכם.

### 3. הפסקת ההסכם

- 3.1. על אף האמור בסעיף 2 לעיל, המזמינה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לפני תום תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, וללא צורך בהנמקת החלטתה, ובלבד שתודיע על כך כד 30 (שלושים) יום מראש, בכתב, למענו של הספק המופיע בראשית הסכם זה.
- 3.2. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, ו/או במקרה של ביצוע פשע על ידו, ו/או במקרה שימונה לספק מפרק זמני או סופי, היה המזמינה רשאית לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 3.3. בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המזמינה, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בקשר עם ביטול ההסכם כאמור, ולא תהיה על המזמינה חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק עד לביטול ההסכם. תמורה זו תשולם לספק על פי דו"ח מסכם שיוגש על ידו הכולל כנדרש את פירוט העבודות שביצע ושעדיין לא קיבל תשלום בגינן, שיאשר הממונה.
- 3.4. למען הסר ספק, הפסקת ההסכם האמורה בסעיף 3 זה מתייחסת לכלל ההסכם או לחלקו.
- 3.5. סעיף 17 (סודיות) וסעיף 18 (קניין) להסכם יישארו בתוקפם גם לאחר סיום תקופת ההתקשרות.

#### 4. השירותים הנדרשים

- 4.1. השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה (להלן: "**השירותים**"), כוללים מתן שירותים כוללים של הנדסה, ניהול תכנון וביצוע של ובעבור המזמינה, והכל כמפורט במסמכי המכרז, ובפרט **במסמך ג' - המפרט**.
- 4.2. הספק מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים, וכי מתן השירותים על-ידו למזמינה בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 4.3. הספק יפעל בהתאם להוראות כל דין, כללי מינהל תקין ועל פי אמות מידה מקצועיות.
- 4.4. הספק מצהיר כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים, לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו, וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.
- 4.5. לספק לא תהיה בלעדיות בקבלת עבודות מהמזמינה, והמזמינה תוכל לקבל שירותים מן הסוג מושא הסכם זה, ומכל סוג אחר, מכל גורם אחר כלשהו, וכן רשאית המזמינה שלא לבקש מהספק או מכל גורם אחר כלשהו שירותים כלל ולבצע שירותים אלה בעצמו, והכל לפי שיקול דעתה.
- 4.6. המזמינה ממנה בזה את אדריכלית נילי שטרן ביבר, כממונה לביצוע ההסכם מטעם המזמינה (להלן: "**הממונה**"). המזמינה רשאית להחליף את הממונה בהודעה שתשלח לספק.
- 4.7. הספק ייתן את השירותים במלואם, על פי לוח הזמנים ולפי השלבים שייקבעו על ידי המזמינה.
- 4.8. הספק ידווח לממונה על התקדמות עבודתו ועל כל שלב משלבי מתן השירותים.
- 4.9. הספק יסייע למזמינה בהעברה מסודרת של משימותיו לספק אחר, במידה ויידרש לכך על ידי המזמינה, וזאת בסמוך לסיום מתן השירותים על ידו.
- 4.10. הספק יספק את השירותים בבאופן אישי או באמצעות הנציג אשר הציג במסגרת הצעתו (להלן: "**נותן השירות**"). הספק יהיה רשאי באישור מראש ובכתב לספק את השירותים באמצעות איש צוות נוסף/אחר ובלבד ואיש צוות כאמור הוגש והוצג בהמסגרת ההצעה במכרז. כל החלפה אחרת של נותן השירות בכל גורם אחר דרושה אישור מראש ובכתב של המזמינה שאחר תהיה רשאית לתת אותה או לא לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.11. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים לעיל המזמינה תהא רשאית בכל עת לדרוש מן הספק להחליף את נותן השירות (ככל שזה לא הוא באופן אישי) והספק מתחייב לעשות כן בתוך 30 ימים ממועד דרישתה. מובהר כי בזמן זה כאמור יהיה על הספק לאתר ולמצוא מחליף לשביעות רצונה של המזמינה. מובהר כי לא ישולם כפל תשלום בגין נותן שירותים שנמצא לו מחליף, מבלי קבלת אישור מהמזמינה לכך.

#### 5. היתרים רישיונות ואישורים

5.1. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות.

5.2. הספק מתחייב להציגם למזמינה בכל עת שידרוש.

5.3. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.

5.4. הספק מתחייב להודיע למזמינה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

5.5. הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

#### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

#### 6. ערבות ביצוע

6.1. במועד חתימת ההסכם יפקיד הספק הזוכה בידי המזמינה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף שקלים חדשים) לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע") הערבות הינה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד החתימה על הסכם זה.

6.2. כתב הערבות יהיה בנוסח המצ"ב והמסומן **כנספח א'** – נוסח ערבות ביצוע, והערבות תהיה בתוקף שישה חודשים ממועד סיום ההתקשרות. במקרה בו תפעיל המזמינה את אופציות ההארכה שברשותה, פעם אחת או יותר, מתחייב הספק הזוכה במכרז להאריך את תוקף הערבות, בכל פעם, לתקופה נוספת שסיומה שישה חודשים לאחר תום תקופת האופציה שהופעלה. הערבות תשמש להבטחת תשלום מלוא זכויות העובדים וכן כערובה לתשלום בגין כל תביעה של מי מנותני השירותים כנגד המזמינה.

6.3. הזכות בידי המזמינה לחלט את סכום הערבות כולו או מקצתו לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקרה שהספק לא יעמוד בתנאי מתנאי ההסכם ו/או בתנאי מתנאי המכרז על נספחיו, או כנגד כל נזק שנגרם לו על ידי מעשה או מחדל של הספק, עובדיו או מי טעמו או מי מעובדיו, בכפוף למתן הודעה מוקדמת של 10 ימים ובנימוק ההחלטה על חילוט הערבות, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של המזמינה לסעד אחר לפי כל דין. יובהר כי המזמינה לא תעשה שימוש בזכותה לחלט את ערבות המכרז, אלא לאחר שניתנה לספק הודעה מראש ובכתב על כוונת המזמינה לעשות כן, והספק לא תיקן את מחדלו, לכאורה, תוך פרק זמן סביר של 72 שעות.

6.4. חילטה המזמינה את הערבות והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה עד לתום תקופת ההתקשרות ועוד 3 חודשים.

#### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

#### 7. נזיקין לגוף או לרכוש

7.1. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי מתן השירותים כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, עקב רשלנות/שוגג ו/או רשלנות/שוגג של מי מאנשיו ו/או עובדיו ו/או מי משלוחיו בכל הקשור להוראות הסכם זה, לרבות קבלני משנה המועסקים על ידו, שגרמו לנזק, לגופו

ו/או לרכושו של מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו ו/או מי מעובדי המזמינה או לגופו ו/או לרכושו של כל צד שלישי אחר, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

7.2. מוסכם בין הצדדים כי המזמינה לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הספק או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לרכוש המזמינה או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.

7.3. הספק מתחייב לשפות את המזמינה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הספק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המזמינה.

#### 8. נזיקין לעובדים

המזמינה לא תהא אחראית לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב מתן השירותים נשוא הסכם זה. מודגש בזאת כי חלה חובה על הספק לדאוג לטיפול מידי בתביעות מכל סוג ו/או שיפוי מידי באם יקבל המזמינה פנייה ו/או יחויב לגבי נזק לו אחראי הספק.

#### 9. כוח האדם מטעם הספק

9.1. לצורך מתן השירותים מושא הסכם זה, יעסיק הספק עובדים בכמות מספיקה ובהיקף שעות הנדרש לביצוע כלל השירותים כנדרש. מובהר ומודגש כי נותן השירותים רשאי להסתייע בגורמים נוספים המועסקים על ידי הספק ובלבד והאחריות והקשר עם המזמינה יבוצע על ידי נותן השירותים בלבד.

9.2. הספק מתחייב להעסיק לשם ביצוע העבודות מושא מכרז זה כוח אדם בהיקף המתאים, וכן אך ורק עובדים מקצועיים, בעלי מיומנות טובה ומספקת לביצוע השירותים הנדרשים בהסכם זה.

9.3. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת הפסקת העסקתו של עובד כלשהו בכל הנוגע לפעילות הספק, והספק יהיה חייב להפסיק העסקתו של עובד זה, בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ולדאוג למחליף ברמה נאותה. אין המזמינה חייבת לנמק דרישתה זו. הספק לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסד או נזק שייגרם, אם ייגרם, כתוצאה מהפסקת העסקתו של העובד כאמור.

9.4. הספק מתחייב להנהיג שיטות עבודה בטוחות ולדאוג לביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות והגהות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין, לרבות דרישות הבטיחות שיוגדרו לו על ידי המזמינה. כמו כן, מתחייב הספק כי עובדיו יכירו את נהלי הבטיחות ויפעלו על פיהם.

#### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

#### 11. התחייבות לקיום חוקי עבודה

11.1. הספק מתחייב לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, לרבות החוקים המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976; חוק חופשה שנתית תשי"א – 1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ד – 1964; חוק עבודת נוער, תשי"ג – 1953; חוק החניכות, תשי"ג – 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949; חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח – 1986; חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987.

11.2. בנוסף לאמור לעיל, הספק מתחייב למלא בכל עת אחר הוראות הדין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, וכן אחר האמור בהוראות צווי ההרחבה הרלבנטיים, ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך ושהוא בר תוקף בענף המתאים לאותו סוג של עובדים ו/או סוג עיסוק ו/או בתחום העיסוק לצורך מתן השירותים, כפי שיותקנו ויוארכו מעת לעת, וכן אחר כל צו הרחבה שחל ו/או יחול בעתיד.

11.3. הספק מצהיר כי הוא ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום התשמ"ז-1987.

11.4. הספק מצהיר כי הוא ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.

### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

#### שכר העובדים

12.1. שכר העובדים מטעם הספק, לא יפחת משכר המינימום.

12.2. הספק מתחייב לשלם לעובדיו שכר הוגן, כמפורט בסעיף 11.1 לפחות.

12.3. **תנאים סוציאליים ורווחת העובדים** - על הספק לקיים את האמור בכל דין הרלוונטי לתנאים הסוציאליים ולרווחת העובדים: חוקים, תקנות והסכמים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, לרבות אלו המפורטים בסעיף 11.1 לעיל וכן חוקים רלוונטיים אחרים שיחוקקו בעתיד.

12.4. **אין בסעיף זה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המזמינה לספק ו/או לעובדיו ו/או לקבלן המשנה ו/או לעובדי קבלן המשנה ו/או כל מי שיועסק מטעם ספק.**

### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

#### ביקורת ופיקוח 13.

13.1. הספק מתחייב לאפשר לממונה ו/או כל מי מטעמה לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז ובהסכם זה.

13.2. הספק מתחייב להישמע להוראות הממונה ו/או מי מטעמה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים מושא מכרז זה.

13.3. מוסכם ומוצהר בזה כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמינה ו/או מי מטעמה לפקח, להדריך או להורות לספק ו/או נותני השירותים מטעמו, כל הנחיה ו/או הוראה שהינם אמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם במלואו.

13.4. הממונה, המזמינה או מי שמונה לכך על ידה, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור במתן השירותים או בתמורה הכספית מושא הסכם זה.

13.5. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.

13.6. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספיים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הספק מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המזמינה.

13.7. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הנוגע למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

13.8. על הספק לדאוג לכך כי כל התיעוד הקשור לשירותים יהיה זמין למזמינה לתקופה של שבע שנים לפחות מתום תקופת ההסכם.

#### 14. התמורה, תנאי ומועדי התשלום

14.1. בתמורה לביצוע כל השירותים המפורטים **במסמך ג'**, תשלם המזמינה לספק שכר טרחה חודשי קבוע על פי הצעת המחיר (להלן: "התמורה").

14.2. התמורה שתשלם המזמינה לספק לא תחשב כמשכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור השירותים הנדרשים במכרז זה, בהיות היחסים שבין המזמינה לספק יחסים של מזמין שירותים וספק.

14.3. יודגש: הממונה רשאי להחליט על הפחתה מתעריף התמורה, בשל ביצוע מטלות שלא לשביעות רצונה המלאה. בכפוף למתן הודעה מוקדמת של 10 ימים בה ינמק את החלטתו להפחית מן התמורה. לספק הזכות להביע עמדתו ובהתאם לכך תינתן החלטת הממונה, אשר תהא סופית ומוחלטת.

14.4. הספק יגיש לממונה עד ליום ה-14 לחודש, דו"ח חודשי אשר יכלול פירוט מלא של שעות העבודה שביצע נותן השירותים באותו החודש.

14.5. התמורה הינה בגין עבודה המקבילה בהיקפה למשרה מלאה של נותן השירותים. על נותן השירותים להיות זמין בכל יום עבודה בין השעה 9:00 ועד השעה 17:00. בנוסף על נותן השירותים להיות ולספק את השירותים משרדי המזמינה לפחות יומיים בכל שבוע עבודה. המזמינה תספק לנותן השירותים סביבת עבודה מתאימה. עלויות סביבת העבודה כאמור בסך של 1,500 ₪ אשר ייקוזזו מהתמורה הקבועה. ככל והיקף שעות העבודה שניתנו למזמינה יפחת ביותר מ-20% מהיקף השווה למשרה מלאה תופחת התמורה באופן יחסי (לרבות 20% הראשוניים). ככל שהספק ונותן השירותים יידרשו לעבודה בהיקף שעות העולה על משרה מלאה לא יהיה זכאי הספק לכל תמורה נוספת.

14.6. התמורה כוללת את כל המגיע לספק תמורת מתן השירותים והספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סוג שהוא או להחזר הוצאות כלשהן. כל הוצאה הכרוכה במתן השירותים, תחול אך ורק על חשבונו של הספק. מוסכם בזה בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המזמינה כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בהסכם זה, הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר פקיעתה, הן עבור מתן השירותים והן בקשר איתם או כל הנובע מהם.

14.7. תנאי התשלום יהיו כדלקמן:

i עדכון מחירים - המחיר יעודכן אחת לשנה ב-1 לחודש הראשון בכל תחילת שנה, בהתאם לשיעור השינוי בין מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר האחרון (המתפרסם ב-15 לחודש העוקב) לבין מדד המחירים לצרכן בגין חודש חתימת ההסכם בשנה שקדמה לו. מדד הבסיס לעדכון התעריפים יהיה מדד המחירים הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות.

ii עפ"י הנחיות החשכ"ל ובהתבסס על חוק מס ערך מוסף תשל"ו 1975 (להלן חוק מע"מ), על הספק להיות עוסק מורשה כהגדרתו בחוק המע"מ, למעט קבלנים שעיקר הכנסתם מגמלה או שכר קצבה. הספק ימציא פרטי עוסק מורשה וצילום

מתעודת עוסק מורשה וכן חשבונית מס בגין השירות או לחילופין (לפי העניין) ימציא תצהיר בצירוף מסמכים רשמיים על היותו גמלאי לרבות גובה הגמלה שכאמור מהווה רוב הכנסותיו.

iii מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים, לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.

14.8. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המזמינה לא תהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

14.9. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמזמינה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.

15. מעמד הספק ועובדיו המועסקים במתן שירותים אצל המזמינה כספק עצמאי ואי תחולת יחסי מעסיק-עובד בין עובדיו של הספק לבין המזמינה

15.1. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים, כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה, אינם יוצרים אלא יחס שבין מזמין לספק ו/או לעובדיו המספק שירות עבודה, בין מוכר שירותים וקונה שירותים או בין מוכר ידע לקונה ידע וכי רק על הספק תחול האחריות לכל אובדן או נזק שיגרם לרבות לעובדיו, המועסקים על ידו, או לאלו הבאים מכוחו או מטעמו בשל מתן השירותים.

15.2. לספק ולמועסקים על ידו או מכוחו או מטעמו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המזמינה והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא.

15.3. המזמינה לא תשלם כל תשלום לביטוח לאומי, ביטוח בריאות, מס הכנסה ויתר הזכויות הסוציאליות של הספק ושל עובדיו, והספק ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלה.

15.4. לא יראו את הספק כסוכן, שליח או נציג המזמינה, אלא אם נעשה מינוי כזה ובמיוחד לצורך עניין פלוני, מראש ובכתב.

15.5. למען הסר כל ספק, היה ומסיבה כלשהיא יקבע על ידי רשות מוסמכת, לרבות על ידי גוף שיפוטי, כי ביחסי עם המזמינה, הספק או עובדיו הינם עובדים של המזמינה, יחולו ההוראות כדלקמן:

i הספק מתחייב לשפות את המזמינה בכל סכום שיאלץ לשלמו לפי פסק-דין של ערכאה מוסמכת, הנובע מתביעות עובד הספק או מי מטעמו, או הטוען כי הוא עובדו, נגד המזמינה לרבות מימון הוצאות התגוננות המזמינה.

ii הספק יהיה זכאי להפרש בין התמורה שקיבל ובין התשלומים הנובעים משיפוי המזמינה וזאת החל ממועד תחילת ההתקשרות (להלן: "השכר החדש"). למען הסר ספק, השכר החדש יחול מתחילת ההתקשרות.

iii הספק יחזיר בתוך 5 ימים מיום שנשלחה אליו דרישה על ידי המזמינה כל סכום ששולם לו מעבר לשכר החדש האמור לעיל, וזאת בצירוף ריבית פיגורים כמשמעותה בסעיף 5(ב) לחוק פסיקת הריבית והצמדה מיום ששולם התשלום ועד להשבתו בפועל למזמינה.

iv במידה והמזמינה תידרש או תחויב לשלם סכום כלשהו לספק ו/או מי מטעמו ו/או לצד ג' על פי קביעה לפיה הספק ו/או מי מטעמו הם עובדי המזמינה, ישפה הספק את המזמינה בגין כל

חבות כאמור לרבות בגין הוצאות משפט, וזאת תוך 5 ימים מיום שנשלחה אליו הדרישה על ידי המזמינה.

15.6. המזמינה, על פי החלטתה הבלעדית ובלא כל תנאי, תהיה רשאית לקזז מכל סכום שיגיע לספק, אם וככל שיגיע, את סכומי ההחזר ו/או השיפוי המגיעים לה.

## 16. ויתור על סודיות

16.1. הספק מצהיר ומתחייב לדווח לממונה מיד עם קרות איזה מהאירועים כדלקמן:

i נמצא בהליכי פשיטת רגל.

ii הוכח כחייב המוגבל באמצעים בהליכי הוצאה לפועל.

iii נפתח נגדו הליך פלילי בבית משפט.

iv נמצא חייב בהליך אזרחי בעילה של רשלנות מקצועית.

v נחקר באזהרה במשטרה או בפני רשות חוקרת אחרת, במקרה כזה, הדיווח יינתן בכפוף לקבלת רשות מאת הגורם המופקד על החקירה.

vi הוגשה נגדו קובלנה משמעתית.

16.2. אירע איזה מן האירועים המנויים בסעיף 16.1 תהא המזמינה רשאית לבטל הסכם זה או להתלותו בתנאים והכל כפי שתמצא לנכון ולשיקול דעתה.

## 17. ניגוד עניינים

17.1. הספק אינו מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו לפי הסכם זה, ובלבד שלא יפגע בתנאי מתן שירותיו נשוא הסכם זה, ולא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם פעולתו לפי הסכם זה.

17.2. הספק מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו על פי הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור.

17.3. הספק מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה חשש לעניין אישי בה, או שיש חשש כי תגרום לו להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.

17.4. הספק מתחייב לפנות לממונה בכל מקרה של ספק בקשר להוראות סעיף זה ולפעול בהתאם להחלטתו.

17.5. הספק ידאג כי כל אחד מנותני השירותים ו/או כל מי מטעמו יתחייב באופן דומה וזהה לקבוע בסעיף 17 זה כלפי המזמינה.

## סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

## 18. שמירת סודיות ואבטחת מידע

18.1. הספק וכל מי מעובדיו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם

נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו אליהם בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים בהסכם זה או אגב ביצוע. עבירה על סעיף זה מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977 לפי סעיפים 91 ו-118 לחוק, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות על ידי בעל חוזה, לרבות ספק, עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח-1958.

18.2. הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת הממונה המוסמך.

18.3. המזמינה רשאי להורות לספק בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי בטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים והספק מתחייב למלא אחר דרישות המזמינה בנדון.

18.4. **אי פרסום מידע:** הספק מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמינה לשם ביצוע התחייבויותיו על פי מכרז זה, אין לפרסמו. הספק מתחייב להחזיר למזמינה בתום השימוש, כל מידע סודי שהגיע לידי, כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמינה וכן לא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה. ההתחייבות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

18.5. **שמירת סוד על ידי עובדי הספק:** הספק מתחייב להביא לידיעת עובדיו חובה זו של שמירת הסודיות, והעונש על אי מילוייה.

18.6. **נוהלי אבטחת המידע במערכת:** יהיו בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שהוצאו לפיו.

18.7. כל מידע שיצטבר בידי הספק הקשור לשירותים יוחזר לידי הממונה עם תום ההתקשרות. הספק לא יהיה רשאי להשתמש במידע שיועבר אליו / שהצטבר אצלו אלא למטרת השירותים בלבד.

18.8. שימוש שלא כדן במידע שיועבר/ שהצטבר אצל הספק או נציגיו יעמיד לרשות המזמינה זכות לתביעה כנגד הספק.

18.9. הספק יפצה את המזמינה על כל נזק שיגרם לו עקב שימוש שלא כדן במידע שקיבל במהלך ההתקשרות.

### **סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.**

## **18. קניין**

18.1. המזמינה הינו הבעלים הבלעדי במידע ובכל נתון או ממצא הנוגע לשירותים בין אם הועברו לספק בידי המזמינה או כל גורם אחר ובין אם הם תוצר עבודתו של הספק. כל חומר או מסמך שיוכן או ייאסף על ידי הספק בקשר להסכם זה(להלן: "החומר") הינו קניינה של המזמינה והוא מוחזק על ידי הספק בנאמנות עבור המזמינה, אשר רשאי לעשות במידע זה כרצונו, במגבלות הדין, תוך כדי תקופת ההתקשרות ו/או לאחריה.

18.2. לספק או לעובד מטעמו אין כל זכות קניין או כל זכות אחרת בחומר, והוא אינו רשאי לעשות בו שימוש שאינו קשור בביצוע מטלותיו על פי הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב של המזמינה.

18.3. למשך כל תקופת ההתקשרות ולאחריה, אסור לספק להעביר חומר, כמשמעותו בסעיף זה, לרשותו של גורם אחר שאינו קשור ישירות בביצוע הסכם זה, אלא אם כן ניתנה על כך מראש הסכמתו המפורשת והכתובה של המזמינה.

18.4. מודגש בזאת, כי החומר הינו רכוש של המזמינה והספק לא יהא רשאי לעכבו תחת ידיו, אף אם יגיעו לו לטענתו תשלומים מאת המזמינה, והוא מוותר על כל זכות עיכבון זו.

18.5. מיד בסיום מתן השירותים ו/או בכל מקרה של ביטול ההסכם ו/או הזמנות עבודה, ימסור הספק למזמינה או לגורם אחר על פי הנחיותיה של המזמינה את כלל התיקים, המסמכים והחומר מכל סוג ומין שהוא, הנמצאים ברשותו וברשות מי מטעמו, והנוגעים לשירותים נשוא הסכם זה, ולא ישמור ברשותו עותק, גיבוי או חלקים מן החומר, וימחק את הנ"ל מכל מדיה מגנטית או דיגיטאלית, אלא אם כן ניתן על כך אישור מראש ובכתב של המזמינה. הספק מתחייב לסייע למזמינה ככל שניתן, בהעברתו המסודרת של החומר לידי המזמינה ו/או לספק החלופי.

### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

19. ביטוחים

20. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הספק עפ"י הסכם זה ועפ"י דין, הספק מתחייב למלא אחר דרישות הביטוח כמפורט בנספח הביטוח המצורף להסכם זה ומסומן כנספח ב'.

### סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

21. המחאת זכויות

הספק לא יסב זכות או חובה הנובעת מההסכם למישהו אחר, מבלי לקבל לכך הסכמה מראש ובכתב של המזמינה. ואף אם קיבל הסכמה, כאמור, יישאר הספק אחראי בפני המזמינה לצורך ביצוע ההסכם, ושום הסכמה לא תחשב כיוצרת יחסים חוזיים בין המזמינה לבין מי שהועברו אליו זכות או חובה הנובעים מביצוע הסכם זה.

21. זכות קיזוז

מבלי לגרוע מזכויות המזמינה לפי הסכם זה, או על פי כל דין, תהא המזמינה רשאי לקזז סכום שיגיע לו מהספק, מכספים המוחזקים בידי המזמינה לטובת הספק. יובהר כי בטרם יעשה קיזוז על ידי האפ"כ, תימסר על כך הודעה לספק.

22. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם

22.1. אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים הבאים: 5 (היתרים ורשיונות), 6 (ערבות ביצוע), 7 (נזיקין לגוף או לרכוש), 9 (כח האדם מטעם הזוכה), 10 (התחייבות לקיום חוקי עבודה), 11 (שכר עובדים), 16 (ניגוד עניינים), 17 (שמירת סודיות ואבטחת מידע), 18 (ביטוחים), בהסכם זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של הוראות נוספות בנספחי ההסכם.

22.2. הפרת הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות), התשל"א-1971 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קויים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאית המזמינה לעמוד על קיום ההסכם עם הספק או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות על ידי הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמינה על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 150,000 ש"ח.

22.3. בנוסף לא קיים הספק את הקבוע במסמך ג', ישלם את הפיצוי המוסכם הקבוע בנספח כאמור.

22.4. הספק ו/או המזמינה לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות ההסכם כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו על ידי כוח עליון ("כוח עליון" - אירוע או גורם אשר בעת כריתת ההסכם, הספק ו/או המזמינה לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם

לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהספק או מהמזמינה למלא אחר התחייבויותיהם על פי ההסכם ו/או גורם לכך שקיום יהא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מההסכם באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים).

22.5. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

22.6. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

22.7. מובהר כי הוראות סעיף זה לא יגרעו מהוראות הסכם זה ובפרט מהוראות מסמך ג' – מפרט השירותים.

### 23. סמכות השיפוט

באם התגלה סכסוך בין הצדדים שאינו ניתן ליישוב, בתי המשפט המוסמכים לדון יהיו בתי המשפט שבעיר תל-אביב בלבד.

### 24. משלוח הודעות

24.1. כל הודעה שתשלח במכתב רשום מאחד הצדדים למשנהו לפי כתובתו המפורטת להלן תראה כאילו הגיעה למענה בתום שלושה ימים מיום השליחה, כאמור.

24.2. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב שהגיעה ליעדה ביום העבודה הראשון שלמחרת משלוחה.

24.3. כתובת הצדדים לצורך ההסכם הן:

המזמינה – רח' \_\_\_\_\_

הספק – \_\_\_\_\_

24.4. בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על הספק להודיע על כך בכתב וללא דיחוי לממונה.

### לראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

הספק

\_\_\_\_\_

המזמינה

אני מאשר כי הספק החתום לעיל חתם בפני על הסכם זה

תאריך \_\_\_\_\_

חותמת וחתימה \_\_\_\_\_

שם עוה"ד/רוה"ח \_\_\_\_\_

נספח א'

**כתב ערבות ביצוע**

לכבוד הימנותא

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 15,000 ש"ח (במילים: חמישה עשר אלף ש"ח) שיוצמד למדד המחירים לצרכן הידוע בתאריך 15.7.2024 אשר תדרשו מאת: (שם התאגיד) \_\_\_\_\_, ח.פ.ח.צ/ע.ר מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם **הסכם התקשרות למתן שירותי ליווי וייעוץ ההנדסי, ניהול תכנון וביצוע בעבור הימנותא בע"מ**

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 (חמישה עשר) יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו **במכתב בדואר רשום**, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_.

דרישה על - פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חב' הביטוח שכתובתו:

שם \_\_\_\_\_  
הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_  
כתובת סניף הבנק / חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ב'

### נספח הביטוח ואישור קיום ביטוחים

1. למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הספק קיימת על פי דין, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 7 שנים נוספות לאחר סיום ההתקשרות, את הביטוחים המפורטים להלן (להלן: "ביטוחי הספק"), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל:

  - א. **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הספק כלפי עובדים, המועסקים על ידי הספק על פי **פקודת הנזיקין [נוסח חדש]** ו/או על פי **חוק האחריות למוצרים פגומים**, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה, תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות בסך של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את המזמינה כמבוטח נוסף, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המזמינה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.
  - ב. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין אבדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם ו/או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את המזמינה כמבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי הספק, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
  - ג. **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה או מחדל מקצועי של הספק או של עובדי הספק או של כל מי מהבאים מטעם הספק, בכל הקשור במישרין או בעקיפין עם מתן השירותים, בגבול אחריות בסך של \_\_\_\_\_ ₪<sup>26</sup> (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור בסעיף זה. הביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים. הביטוח יורחב לכלול את המזמינה כמבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי הספק, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי המזמינה.

2. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. מוסכם בזאת, כי לספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמינה או מי מטעם המזמינה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
3. ביטוחי הספק יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ויכללו סעיף, לפיו מבטחי הספק מוותרים על כל טענה, דרישה או תביעה בדבר שיתוף בביטוחי המזמינה. כן יכללו ביטוחי הספק סעיף, לפיו לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה בת 30 יום מראש למזמינה, בדואר רשום.
4. על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" ככל וקיים, מבוטל בכל ביטוחו.
5. הספק פוטר את המזמינה ואת הבאים מטעם המזמינה מאחריות, לכל אבדן או נזק לרכוש, המובא על ידי הספק או על ידי מי מטעם הספק לחצרי המזמינה ו/או המשמש את הספק לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אבדן ו/או נזק כאמור; ואולם הפטור כאמור, לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
6. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יסופקו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עם. לחלופין, לספק נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה במסגרת ביטוחי הספק.

1. גבול האחריות- יש להשלים בהתאם לטבלאות מטה.

גבולות האחריות הנדרשים	<u>מתכנון/ספק</u> - היקף שכר טרחה	
₪ 1,000,000	התקשרויות עד 500,000 ₪	.1
₪ 2,000,000	התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	.2
₪ 4,000,000	התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪	.3

גבולות האחריות הנדרשים	<u>מנהל פרויקט/מפקח</u> - היקף שכר טרחה	
₪ 2,000,000	התקשרויות עד 500,000 ₪	.1
₪ 4,000,000	התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	.2
₪ 8,000,000	התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪	.3

נספח ג'

**מסמכי המכרז על כל נספחיהם, לרבות שאלות הבהרה וכלל הבהרות, ככל שפורסמו**

**נספח ד'**

**טופס שמירה על סודיות**

1. אנו מתחייבים כי נפעלת בהתאם לקבוע בהסכם ובנספח זה ולשמור על סודיות ללא הסתייגות, וכי נחתים את עובדינו וכל מי שיבוא מטעמנו על התחייבות לשמירת סודיות, ללא הסתייגות, והתחייבות כי כל הדיונים בהם ייטול חלק וכן כל הממצאים והנתונים הנוגעים לשירות שינתן על ידו, לרבות תוצרי עבודתו, יישמרו בסוד לאורך תקופת ההתקשרות ולאחריה, אלא אם כן יתקבל אישור מראש ובכתב של המזמינה להעברת הממצאים או הנתונים כאמור.
2. אנו מתחייבים כי, כל מסמך שנכין במסגרת מתן השירות יהיה קניינה הבלעדי של המזמינה ולא תהיה לנו או למי מטעמנו כל טענה או תביעה בנוגע לכך. בנוסף, אנו או מי מעובדינו לא במסגרת התקשרות זאת, לא נעשה שימוש במידע שיגיע לידיעתנו במסגרת מתן השירותים.
3. אנו מתחייבים כי לא נעשה שימוש במידע שיגיע לידיעתנו במהלך תקופת ההתקשרות ובמהלך ששת החודשים שיבואו אחריה, למעט לצורך מילוי תפקידנו.
4. אנו מתחייבים כי לא נציג לאף גורם, למעט לממונה מטעם המזמינה ו/או למי מטעמה, את תוצאות העבודה האמורה בתקופת ההתקשרות האמורה ולאחריה, ובכלל זה כל מסמך שנכין, אם נזכה, במסגרת מתן השירות, זולת אם נקבל לכך אישור מראש מהממונה.

**חתימת הספק:**

אני \_\_\_\_\_, ספק בהסכם שנחתם לאחר מכרז מס' מפ"1133/24, מצהיר כי קראתי את ההתחייבות והצהרה הנ"ל ואני מתחייב לפעול על פיה.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

## מסמך ג'

### מפרט השירותים

#### 1. תיאור השירותים שיידרשו :

- 1.1. ניהול, בקרה ופיקוח על ביצוע פרויקטים של החברה, להקמת מבנים למגורים, משרדים ומסחר, התחדשות עירונית, לרבות עבודות פיתוח ותשתיות, בין בבנייה עצמית ובין בקומבינציה.
- 1.2. מעקב ובקרה על אופן הניהול של הפרויקטים על ידי מנהלי ו/או מפקחי הפרויקטים השונים שמינתה החברה לרבות לעניין עמידה בתכולות, איכות, תקציב ולוחות זמנים.
- 1.3. בקרה הנדסית לתכניות הפרויקטים שבקידום תחום בינוי בחברה.
- 1.4. ליווי הכנה ובדיקת מפרטים טכניים, אומדנים, כתבי כמויות ע"י יועצים ומתכננים.
- 1.5. ליווי ופיקוח על הכנת תיקי מכרז מפורטים לביצוע.
- 1.6. ריכוז וניהול ממשקי העבודה מול יחידות החברה – תכנון, שמאות, כספים, רישום ועוד.
- 1.7. פיקוח עליון ובקרה על ביצוע הפרויקטים עד להשלמת העבודות, מסירתן ותום תקופת הבדק והאחריות.
- 1.8. מעקב ובקרה על חשבונות מתכננים, מנהלי פרויקטים וקבלנים, קיומן של ערבויות ותשלומים של שותפי מימון.
- 1.9. ליווי ופיקוח על ביצוע של פרויקטים בתחום התחדשות עירונית בהם לחברה יש בעלות.
- 1.10. מעקב ובקרה על חברות ניהול ופיקוח הנדסי שמפעילה החברה בתחומי העניין בדגש על ביצוע בקרה שוטפת על איכות התוצרים.
- 1.11. יידרש ללוות ולטפל בכל נושא החשבונות הותקשרויות ביחס לפרויקטים המלווים על ידו.
- 1.12. מילוי והוראות המזמינה והאחראי מטעמה (כפי שימונה מעת לעת) בהתאם להנחיות והוראות כפי שימסרו מעת לעת.

#### 2. מועדי אספקת השירותים וזמינות :

- בכל יום עבודה, בין השעות 09:00 עד 17:00. מתוך מועדים אלו לפחות יומיים בשבוע במשרדי המזמינה.  
מובהר כי יום עבודה – הינו כל יום למעט ימים המוכרים כימי שבתון במדינת ישראל.