



<p>תאריך: 28/07/2024</p>	<p>חברת הימנותא בע"מ משאבי אנוש ומינהל</p> <p><b>מכרז למשרה</b></p>	 	<p>מכרז חיצוני מס' 59/24</p>
<p><b>תואר המשרה: רכז/ת פירוק שיתוף</b> תקן משרה – תקן ע"פ ההסכמים הקיבוציים הנהוגים בקק"ל</p>			<p>פרטי העיסוק</p>
<p>שיוך ארגוני: חטיבת יזום, בינוי והשבחה בהימנותא משרות מוצעות: 1</p>	<p>ממונה ישיר: מנהל/ת תחום תכנון סטטוטורי</p>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ריכוז וניהול תהליך לפעולות פירוקי שיתוף בחלקות במושע במקרקעי החברה:</li> <li>2. ריכוז פורום מקצועי בחברה לנושא פירוקי שיתוף.</li> <li>3. טיפול בתביעות לפירוק שיתוף, המתקבלות בחברה.</li> <li>4. ייזום בקשות לפירוק שיתוף, מטעם החברה.</li> <li>5. ביצוע בדיקות תכנוניות מקדימות להגשת תביעות.</li> <li>6. הנחיית מודדים ושמאים, לשם גיבוש הצעות חלוקה.</li> <li>7. ליווי מקצועי של עו"ד בהגשת תביעות לבתי משפט, או התגוננות בפני תביעות המוגשות נגד הימנותא.</li> <li>8. ייצוג החברה בישיבות, פגישות, סיורים ודיונים, כולל בבתי משפט.</li> <li>9. ניהול התהליך בתוכנת ניהול פרויקטים, לרבות הכנת סיכומי ישיבות, הכנת הזמנות עבודה, ניהול תקציב, מעקב לו"ז לתהליך המשפטי מול יומן בתיאום מול הלשכה המשפטית.</li> <li>10. סיוע לממונה בתמיכה תכנונית לפעילות מחלקות החברה.</li> <li>11. ביצוע משימות נוספות בהתאם להנחיות הממונה.</li> </ol>			<p>תיאור המשרה</p>

<p><b>דרישות המשרה</b></p>	<p><b>השכלה:</b> השכלה אקדמאית – בוגר/ת תואר ראשון בגיאוגרפיה/ שמאות מקרקעין/ משפטים. בוגר/ת תואר שני בתכנון ערים יהווה יתרון.</p> <p><b>ניסיון:</b> מינימום 3 שנות ניסיון בעבודה בתחום תכנון ערים/ניהול מקרקעין/ עריכת דין בהתמחות בתכנון ובנייה/מקרקעין.</p> <p><b>יתרון לבעלי ניסיון קודם בתהליכי פירוקי שיתוף.</b></p> <p>ידע בחוק התכנון והבניה. יכולת קריאת מפות. שליטה בתוכנות office. יתרון: ידע בתוכנות ממ"ג: arcmap, arcpro. יתרון: ניסיון בניהול הליכי פירוקי שיתוף.</p> <p><b>שפות:</b> עברית: טובה מאד</p>
<p><b>הערות כלליות</b></p>	<p>סעיפי תיאור המשרה אינם מייצגים בהכרח חיתוך לוגי של תהליך העבודה אלא תכולת המשרה בצורה מצרפית. בכל מקרה בו עולה חשש אצל המועמד בדבר ניגוד עניינים העלול לעלות בהקשר למועמדות לתפקיד, עליו להציגו בעת הגשת המועמדות. <b>הפניה מיועדת לגברים ונשים כאחד.</b></p> <p><b>מקום העבודה: משרדי הימנותא, מודיעין</b></p>
<p><b>מועמדים עם מוגבלות</b></p>	<p>קק"ל פועלת בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "החוק"), ומשכך מועמדים עם מוגבלויות כהגדרתם בחוק מוזמנים לידע את נציגי קק"ל. אם נדרשות התאמות למועמד עם מוגבלות לשם קיום הליך המכרז, המועמד מתבקש לפרט זאת בעת הגשת המועמדות בכדי שהמכרז יונגש בהתאם.</p>
<p><b>הגשת מועמדות</b></p>	<p>המעוניינים/ות והעונים/ות על דרישות המשרה, מתבקשים/ות להגיש מועמדותם/ן באמצעות חב' השמה "תיגבור" לכתובת מייל - <a href="mailto:noy.bizawi@tigbur.co.il">noy.bizawi@tigbur.co.il</a></p>

ב ב ר כ ה,

אמנון בן עמי  
מנכ"ל הימנותא