

הימנותא בע"מ

מכרז פומבי מס' מפ/503/23 – למתן שירותים בתחום השמירה

התכנונית ומעקב אחר זכויות תכנוניות וקנייניות בנכסי הימנותא בע"מ

הבהרה מס' 1

1. להלן התשובות לשאלות ההבהרה שהתקבלו עד למועד פרסומו של מסמך זה:

#	הזמנה/נספח	סעיף	שאלה	תשובה
1.	הזמנה להציע הצעות	טבלת ריכוז זמנים	נבקש לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות	המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ויקבע ליום 5.3.2023 עד השעה 12:00. אין שינוי בשאר המועדים והזמנים.
2.	הזמנה להציע הצעות	פסקה אחרונה עמוד 1	במסמכי המכרז נדרש: "...את שתי המעטפות יש לשים במעטפה אחת ועליה שם המכרז, מס' המכרז, שם המשתתף והכותרת "הצעת המחיר"..." בהליכים מכרזיים לא נהוג לציין את שם המשתתף במעטפת המכרז (המעטפה המאגדת את 2 המעטפות האחרות – מסמכי המכרז והצעת המחיר). נבקש לציין על גבי המעטפה החיצונית אך ורק את שם המכרז ומספרו.	מובהר כמבוקש אין לרשום את שם המציע על המעטפה החיצונית אלא רק על שתי המעטפות הפנימיות.
3.	נספח א – תנאי סף להליך	סעיף 2.1	"...על המציע למלא את נספח ד' למכרז - "רשימת לקוחות לצורך עמידה בתנאי סף"..." למסמכי המכרז לא צורך נספח ד'. האם הכוונה למלא את הטבלה המופיעה בטופס מס' 2 (עמ' 12) בלבד? או שישנה טבלה נוספת?	המילים "לצורך בחינת תנאי סף זה, על המציע למלא את נספח ד' למכרז – "רשימת לקוחות לצורך עמידה בתנאי הסף" ולציין את מספר החלקות עבורן ביצע שמירה תכנונית." יימחקו.
4.	נספח ב – שלבי בדיקת ההצעה ואמות מידה לבחירת הזוכים	סעיף 2.2	בנוגע לפרמטר המלצות – המדיניות של חלק גדול מהלקוחות היא לא למסור המלצות בכתב, לכן אנו מבקשים כי דין המלצה טלפונית יהיה כדין המלצה כתובה וניקוד המלצה בעל פה יהיה שווה ערך להמלצה בכתב	תשומת לב המציעים מופנית לסיפא של סעיף 2 – המפנה לטופס הנדרש להשלמה. אין שינוי במסמכי המכרז.
5.	נספח ב – שלבי בדיקת ההצעה ואמות מידה לבחירת הזוכים	סעיף 2.2	בהמשך לשאלה הקודמת – בפרמטר ניקוד "התרשמות כללית מהמשתתף בראיון אישי" ניתנות 5 נקודות בגין "מקצועיות והכרות צוות המציע עם עבודת השמירה התכנונית..." האם ניקוד זה יינתן על סמך טבלת ניסיון או על סמך היאמר בראיון המציע?	הניקוד ברכיב זה כאמור הינו בהתייחס ועל סמך הראיון
6.	נספח ב – שלבי בדיקת ההצעה ואמות מידה לבחירת הזוכים	סעיף 2.4	על המשתתף נדרש למלא את רשימת הלקוחות ונכסים שניהל בטופס 2 ולצרף מסמכים תומכים כמפורט במפרט הטכני. על אילו מסמכים תומכים מדובר?	מסמכים המעידים אודות הניסיון הנדרש ומוכיחים את ביצוע העבודות.
7.	נספח ג'		בנספח ג' נדרש לצרף את: "פירוט ניסיון העובד המוצע לצורך עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות ואישורי העסקה/אישור ר"ח בדבר העסקת העובד". אך תנאי הסף למכרז מתייחסים לניסיון המציע ולא לניסיון העובדים. האם נדרש לצרף בנוסף לטבלה המופיעה בטופס מס' 2, טבלת ניסיון עובד העומד בתנאי הסף (סעיף 2.1 בעמ' 5) למכרז?	שורה זו תימחק מהטבלה

לא נדרש חווי"ד אלא רק דו"ח פגיעות	האם נדרשת חוות דעת לכל פגיעה בנכסי הימנותא או רק דו"ח פגיעות?	2 ו'	נספח ד' מפרט טכני	.8
-----------------------------------	---	------	-------------------	----

במקרה של סתירה בין התשובות לשאלות ההבהרה לבין הקבוע במסמכי המכרז יגבר הקבוע במסמך זה ובמענה לשאלות ההבהרה.

מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כשהוא חתום בחתימה מחייבת של המציע, ביחד עם שאר מסמכי המכרז וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע לאמור בו.

שם המציע _____ חתימה _____