

תוכן העניינים

חוברות קרקע 1-10

"קרקע" 1

מטרות המכון לחקר שימושי קרקע

ישראל

בעיית הרישום של מקרקעין — ד"ר א. להמן
הניתן להחיש את רישום הזכויות במקרקעין? — ד"ר יעקב בך
בנק הנתונים כמכשיר לניהול משק קרקע — א. פוזונסקי
התפתחות מחירי הקרקע בישראל בתקופה 1963—1971
מחקרים בישראל, שפורסמו ובשלב ביצוע ותכנון

ארצות חוץ

שיטות ניהול קרקע ציבורית בשבדיה: משאל בין מועצות
עירוניות בשבדיה: בנושא חכירת קרקע
מדיניות קרקעית וספרות בספרד
דו"ח מכנס מומחים בארה"ב, מטעם האו"ם בנושאי מדיניות
קרקעית עירונית ואמצעי פיקוח על השימוש בקרקע

מחקרים בארצות חוץ
ממדף הספרים

"קרקע" 2

ישראל

דיוני שולחן עגול
שימושי קרקע בירושלים ובתל-אביב
סקר אנליטי על תפוצת מחירי הקרקע בבתים — ש. זרחי
הדינמיקה של שימושי הקרקע — מתוך מחקר שנעשה ע"י
ד. דרין, ש. זרחי, א. פוזונסקי

בארצות חוץ

מדיניות ותכנון של עיור מזורו
המלצות וסיכומים של הסמינר הבינאזורי במדליין, קולומביה
ויכוח על מדיניות קרקעית בצרפת

"קרקע" 3

יוקר הקרקע לדירות הוא תוצאה משיטת מיסוי בלתי יעילה
(סימפוזיון באוניברסיטת תל-אביב)
מדיניות קרקע — ב. קנדלר
האם מס על קרקע עירונית פנויה יוזיל מחירי הדירות? —
ז. אייזנברג
קווי יסוד על תכנון פיזי בהולנד
שיטת הערכת מחירי קרקע ופירסומם בדגמרק
מפת מחירי קרקע בקופנהגן
דו"ח מסמינר האו"ם על מדיניות קרקע עירונית — י.ק. פרנד
ה.פ. ג'סופ
דלהי: ביקורת על תכנית עיור — ג'פרי ר. אווינג
תכנית עיור ופיתוח אזורי — לוי רדווין
ערים חדשות בהודו — ד. פרקש
קרקע עירונית פנויה בעיר אמריקאית — ריי מ. פורטהאם
תכנון ערים כפעולה פוליטית — רנה מגנן
למען מדיניות עולמית של הסביבה

"קרקע" 4

סימפוזיון על: "השפעת המיסוי על שוק המקרקעין והדירור"
דברי פתיחה: ש. בן-שמש
הרפורמות במיסוי על רכוש — הקפן ומשמעותן — ד. שטאוב
מדיניות כוללת או מדיניות פיסקאלית גרידא? —
ח"כ א. גולדשטיין
ההשלכות הכלכליות על שיטת המיסוי הנוכחית — ד"ר ח. דרין
השפעת המיסוי על מבנה שוק המגורים — ד"ר ד. פינס
המערך המרחבי של מחירי הקרקע במרכז ירושלים —
מרים גבאי
המדיניות הקרקעית בישראל — מגמות וקשיים — יעקב בן-סירה
דרכים לחיסול משכנות העוני — א. פרבר
ברחבי תבל
ועידת שטוקהולם לאיכות הסביבה
מדיני הוועידה לבעיות שיכון, בניה ותכנון בג'נבה
תהליכי האורבניזציה ברחבי תבל
גורמי הביקוש לקרקע לצרכי מגורים
בשדה מחקר
פיזור או ריכוז בהתפרסות עיר; מאזן התחבורה והמגורים בעיר
שיטות הערכתן של תכניות לפיתוח אזורי; תפקיד השטחים
הפתוחים במערכת שימור הטבע והנוף — אספקטים
כלכליים; דגם של משק דיור;
לקט מאמרים
יחסים קרקעיים ומדיניות קרקעית בישראל; השפעת המיסוי
על רישום מקרקעין — אספקטים משפטיים; השפעת
המיסוי על שוק המקרקעין — אספקטים כלכליים

"קרקע" 5

- המס על מקרקעין ורכוש במשק הישראלי — פרופ' א. ברגלס
- שינויים במערך מחירי הקרקע בירושלים (1945—1971) — פרופ' א. שחר וגב' מרים גבאי
- אספקטים סוציולוגיים של בעיית הקרקע — פרופ' א. ברלר
- מדיניות הקרקע החקלאית בארצות המתפתחות—ד"ר א. שסקין
חיסול משכנות עוני ופתרונות (דיון)
- הבעיה של התבלות מלאי המגורים — ש. בן-שמש
- דרושה רביזיה של מושגי היסוד — א. פוזננסקי
- שיכון ממוסד או השתכנות עצמית? — מ. קון
- התנאים האובייקטיביים הם שקבעו — א. אפרת
- עדיפות ראשונה לשיקום האוכלוסיה — א. ראב
- דברי תשובה — א. פרבר

בשדה מחקר

- משטר הקרקע בארצות אפריקה
- מפקד המבנים ויחידות הדיור בתל-אביב
- יישום שיטות סטטיסטיות חדישות לתכנון התחבורה
- מיקום תעשיות ושיטות למניעת זיהום אויר
- חיזוי הסכנות של זיהום אויר באזור מפרץ חיפה

מפעולות המכון לחקר שימושי קרקע
ברחבי תבל

"קרקע" 6—7

- תמורות במדיניות הקרקעית
- לקראת רפורמה קרקעית שנייה — ש. בן-שמש
- דרכים לתיקון משטר הקרקע בישראל — א. פוזננסקי
- תנאי החכרת קרקע לשיכונים ציבוריים רוויים — (החלטות ועדת השרים לענייני כלכלה)
- מגמות התחרות על הקרקע בין החקלאות לבין העיר — ד"ר ש. פוהורילס
- חוף הים
- ייעודי קרקע לצרכי נופש ותיירות בחוף הים התיכון — פרופ' א. אפרת
- הפוטנציאל של אוצרות טבע במישור החוף — נתן בקלר
- התפתחויות בשוק המקרקעין בשנים 1972—1973 — מ. גולדברג
- סדרי הפקעת מקרקעין בישראל — (מתוך דו"ח נציבות תלונות הציבור)

בשדה מחקר

- השינויים בשיטות ההחכרה של מינהל מקרקעי ישראל
- מחקר על המדיניות הקרקעית באירופה המערבית
- תמורות בתפרוסת הגיאוגרפית של האוכלוסיה בישראל

ברחבי תבל

משבר האנרגיה והשפעתו על תכנון שימושי הקרקע
מהפכה שקטה במדיניות הקרקעית בארה"ב

"קרקע" 8

אתגרים ובעיות בתחום המדיניות הקרקעית — מאיר זורע
איכות הסביבה והמדיניות הקרקעית — דוד עמירן
בעיות שומת מקרקעין בישראל — משה אלמן
קרקע תעשייתית לצרכיהן של ערי הפיתוח — דן תיכון

דיון על בעיות המדיניות הקרקעית
— מחירי קרקע בערים גדולות בעולם — ה. דרין-דרבקין
— הקצעת קרקע ממשלתית לבונים — דרך להזולת הדיור —
אהרן רובינשטיין
— אספקטים תחיקתיים-תכנוניים של בעיות הקרקע —
שמואל שקד

בשדה מחקר

— מרכז העסקים הראשי בבאר-שבע
להקמתן של ערי תעשייה בישראל
— שירותים במרכזים כפריים בעולם ובארץ

ברחבי תבל

— הכלכלה האורבנית — תחומיה ותפיסותיה
— בעיות הפיתוח האורבני והאזורי באנגליה
— תמורות ביחסי הבעלות של הקרקע בגרמניה המערבית
— תחזית הגידול וההתפרסות של אוכלוסיית העולם

"קרקע" 9

הקצאה אופטימלית של קרקע באזור עירוני מתפתח —
ד. שפר

המדיניות הקרקעית של הרשות המקומית — אלכסנדר כהן
קידום התעשייה במושבים — צרכים ואפשרויות — גרשון אבני
המיסוי החדש על מקרקעין — אהוד המאירי
המדיניות הקרקעית בישראל — בעיות ואתגרים — שאול זרחי

בשדה מחקר

מחקר על התפתחות מחירי הקרקע בישראל למן קום המדינה;
סקר על התפתחות מחירי הקרקע הפרטית למגורים;
שימושי הקרקע הכפריים באזור המטרופוליטני של ת"א

ברחבי תבל

השפעת תנאי הדיור על התא המשפחתי (איטליה);
מיגבלותיהם של מודלים לצורך תכנון אורבני (אנגליה)

