

פרסומים מדיוני החוג למדיניות קרקעית

שעל יר המכון לחקר שימושי קרקע

1. התפתחות מחירי קרקע והמדיניות הקרקעית.
2. תפקיד המשפט בפתרון בעיות עיור (אזל).
3. סוגיות בתים משותפים (3 חלקים).
4. הפקעות קרקע לצרכי ציבור.
5. מדיניות קרקעית.
6. עתודות קרקע.
7. תפרוסת אוכלוסין ועתודות קרקע.
8. מערכות מידע ממוחשבות לקרקעות ושימושי קרקע.
9. קרקע בשנות ה-80 — היבט תכנוני.
10. רכישת מקרקעין על-ידי גברים.
11. בתים משותפים בישראל בשנות ה-80.
12. אינטרס הציבור בקרקע — נאמנות, יעוד, שימוש וניהול.
13. מדיניות הקרקע בישראל — החלטות מועצת מקרקעי ישראל 1965.
14. הכפר בשנות 2000.
15. הסדר מקרקעין.
16. תחבורה ושימושי קרקע.
17. רשמים מהקונגרס של הפדרציה הבינלאומית לשיכון ותכנון (בלגיה 1981).
18. קרקע ונופש.
- דברים לזכרו של משה אלמן והרצאתו של עו"ד צבי טרלו בנושא: בעיות הפקעת מקרקעין לצרכי ציבור ושמירת איכות הסביבה.
19. קרקע ותעשייה.
20. מחשב ככלי עזר לניהול מקרקעין.
21. תכנון — מנחה בקביעת שימושי קרקע.
22. שומת מקרקעין ככלי עזר בקביעת מדיניות קרקעית.
23. רישום שיכונים ציבוריים.
24. אדמות הנגב בראי החוק.
25. כיוונים חדשים לעדיפויות קרקע בישראל.
26. מיחזור קרקע ומתן פיצויים.
27. קרקע ובטחון באספקלריה של המדיניות הקרקעית בישראל .
28. קרקעות בשולי הערים הגדולות.
29. התפתחות השטח הבנוי בירושלים.
30. תמורות אגריות והשלכותיהן על מדיניות קרקע חקלאית בישראל. „סימפוזיון: מרכיב הקרקע במחיר דירות בישראל“.

רשימת המחקרים שנערכו על ידי המכון

1. „שימושי קרקע וצורת אחזקתה בישראל“ — בשיתוף עם משרד השיכון, אגף הפרוגרמות, המחלקה למחקר כלכלי-חברתי — מאת ח. דרין-דרבקין, ש. זרחי, א. פוזנסקי.
2. "Patterns of Land USE and Land Tenure in Israel" by : H. Darin — Drabkin, S. Zarchi, A. Poznanski.
3. „סקר קרקעיות באיזור המטרופולין של תל-אביב (רחובות, כפר-סבא)“ — מאת נחום דונסקי.
4. „השפעת המיסים על רישום זכויות במקרקעין“ — בשיתוף עם המכון למחקרי חקיקה ולמשפט השוואתי, הפקולטה למשפטים, האוניברסיטה העברית בירושלים — מאת ד"ר דוד א. פרנקל; הדריך וערך: פרופ' י. ויסמן.
5. „השפעת המיסוי על שוק המקרקעין ושימושי קרקע“ — מאת ש. זרחי.
6. „משטר הקרקע באפריקה והשפעתו על תהליך הצמיחה הכלכלית“ — בשיתוף עם המכון ע"ש ד. הורוביץ לחקר ארצות מתפתחות באוניברסיטת תל-אביב — מאת ד"ר ש. פוהרליס, ד"ר א. שסקין.
7. „תמורות במדיניות הקרקעית בארצות אירופה והשלכותיהן לגבי ישראל“ — מאת ד"ר ח. דרין-דרבקין.
8. „התמורות הניגלות בשימושי קרקע כפרית כתוצאה מהתפשטות השטח הבנוי“ — בסיוע המכון לחקר שימושי קרקע — מאת דב גביש.
9. „מרכיב הקרקע במחירי דירות“ — מאת ד"ר דניאל שפר ומירה ברון.
10. „המדיניות של אספקת קרקע ע"י רשויות ציבוריות בהולנד (הנסיכון של אמסטרדם)“ — מאת ד"ר ח. דרין.
11. „סדרי רישום מקרקעין למגורים“ — מאת א. פוזנסקי.
12. „מדיניות קרקע“ — תרגום מאנגלית ותמצות ספרו של ג'ון רטקליף.
13. „סקר הרזרבות הקרקעיות באיזור המטרופולין של תל-אביב — מבחן מוקדם“, מאת נחום דונסקי.
14. Rural — Urban Land USE Equilibrium, by : S. Pohoryles, A. Poznanski, A. Shmueli, A. Szeshin, S. Zarhi.
15. „על משמעות מכירת קרקע הלאום“ — המכון לחקר שימושי קרקע.
16. „משקל הקרקע במחיר דירות בישראל“, מאת שאול זרחי, אלכסנדר פוזנסקי, עמוס זרחי.
17. „הפקעת קרקע לצרכי ציבור, ללא תמורה, ככלי בביצוע תכניות“ — דו"ח ביניים, מאת ד"ר רחל אתרמן, אמנון פרנקל.
18. „היחסים הכספיים בין מינהל מקרקעי ישראל לבין חוכרי קרקעות עירוניות“ — מאת תה"ל.
19. „קרקע כנכס השקעה בישראל“ — מאת שאול זרחי, אלכסנדר פוזנסקי, עמוס זרחי.
20. בהכנה: „דמי חכירה בקרקע חקלאית“.
21. „קרקע בישראל — בחינה סוציולכלית ותכנונית“.
22. ניתוח כלכלי על התמיכות בקרקע ציבורית בישראל.