

פעולות המכון לחקר שימושי קרקע

1. בחוג למדיניות קרקעית

- 1.1 החוג סיים בחודש יוני, 1990 את השנה ה-18 לקיומו.
- 1.2 בשנת 1988/89 קוימו 8 פגישות, שבמהלכן נשמעו הרצאות והתקיימו דיונים בנושאים הבאים:
 - קרקע ופיתוח במצבי חירום בישראל. המרצה: פרופ' אלישע אפרת.
 - סקירה על פעילות מינהל מקרקעי ישראל מאת מנהל המינהל גדעון ויתקון.
 - מערכות מידע ממחשבות לניהול מקרקעין. המרצים: דורון כהן, ד"ר נחמן אורון, יוחנן בר-גרא, פרופ' רון ארלר.
 - מיחשוב מערכת הטאבו של משרד המישפטים. המרצים: חוה הלברייך וציפורה בית-און.
 - רישום שיכונים ציבוריים (ערכון וחיסול פיגורים). מרצה: מרדכי תנורי.
- פגישות החוג מצטיינות בהשתתפות חברים הולכת וגוברת.
- 1.3 הופיעו החוברות הכוללות את ההרצאות והדיונים של החוג:
 - מס. 33 בנושא: היטל השבחה.
 - מס. 34 בנושא: קרקע ופיתוח במצבי-חירום בישראל.
 - מס. 35 בנושא: מדיניותו ופעילותו של מינהל מקרקעי ישראל: סקירה של מנהל המינהל, מר גדעון ויתקון, ודיון בהשתתפות חברי החוג.
- 1.4 המכון הקים פורום מצומצם של אנשי מקצוע בנושא "רישום שיכונים ציבוריים", שנדון ברחבה בחוג.

2. בשדה המחקר

- 2.1 הושלם מחקר בנושא "הסובסידיות בקרקע ציבורית בישראל" מאת ד"ר א. שסקין ו-א. פוזננסקי. המחקר כולל את הפרקים הבאים:
 - הסובסידיות לקרקע - הגדרות וסיווג.
 - היקף ומבנה ההחכרות.
 - איתור הסיבסוד.
- המחקר נועד למקד את בעיית הסיבסוד של הקצאת קרקעות לחוכרים, לרכז נתונים לגיבוש מדיניות קרקעית וקביעת אמות-מידה בתחום זה. כמו-כן הוא כולל קיים מנחים לבניית בסיס שיאפשר בעתיד לאמוד ביתר דיוק את היקפי הסיבסוד ומשמעותם הסוציו-כלכלית.
- 2.2 המכון התקשר לביצוע מחקרים בנושאים הבאים:
 - פיצוי נזקי תיכנון.
 - דירות להשכרה.
 - קרקע לא מפותחת במרכזי ערים.
- 2.3 המחקר על "דמי חכירה לקרקע חקלאית" נמסר לשיכפול.

3. הקרן ע"ש אהרון ויוסף בן-שמש ז"ל

- המכון משתתף בפעולות הקרן ורואה בה תרומה לקידום ועידוד המחקר בתחום המדיניות הקרקעית. כמו-כן הוא מיוצג בועד המנהל של הקרן ע"י מנהל המכון, ומשפיע על תיכנון פעולותיו.