



**פרוטוקול**

**ישיבת ועדת כספים מס' 22/6 ,**

**יום שני, י"ח אב תשפ"ב, 15/08/2022**

**חברים:**

גדי מאירי - יו"ר הוועדה  
יעקב בכר - יו"ר הוועדה (נכח בזום)  
סגן יו"ר דירקטוריון - רני טריינין (נכח בזום)  
דניאל אבידור (נכח בזום); חיים מנחם (נוכחות חלקית); ליאור טרגן (נכח בזום); עו"ד מיכל סיבל-דראל (נכחה בזום); סיבוני עמיחי (נכח בזום)

**חסרים:**

סגן יו"ר דירקטוריון אלירן שמואל-חי; סגן יו"ר דירקטוריון שמואל ליטוב; גדי פרל; דויד יערי; דויד בן ציון; יוסי קטריבס; ישראל מלאכי

**משתתפים:**

עו"ד אביתר יצחק הלוי; אייל אוסטרניסקי; איילה אשרף; אילה כהן; אליה אטלן; אליהו גפני; אמנון בן עמי; גדי אייזון; גלי סיטון; דוד גיטלין; יובל ייני (מנהל חטיבת כספים וכלכלה); ייטב פרץ; יעל ותקין; ירון אוחיון; ליאורה כהן-נצר; משה פרייזלר; עדי צאפ; צחי משה; רועי אלקבץ

**סדר יום:**

1. אישור פרוטוקול מס 22/5 מיום 03/08/2022 יושלם בהמשך מצורף מסמך החלטות מיום 3.8.22
2. בקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקטים קולטי קהל
3. בקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקט בשל צורכי נגישות
4. בקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקטים בשל צורכי בטיחות
5. ביטול תב"ר הקמת כפר דרוזי בסך 12 מלש"ח ואישור שלושה פרויקטים חדשים במקומו.
6. בקשה לתקצוב פרויקט – רשות מרעה
7. בקשה לתקצוב פרויקט – טיפול יערני מסביב למוזיאון המים והביטחון בניר עם
8. בקשה לתקצוב פרויקט – סינגל אלונה חורשן
9. בקשה לתקצוב פרויקט – מנחמיה עבודות פיתוח ומתקני משחק
10. בקשת מפ"ק לתוספת לתקציב השוטף בסך של 4.755 מלש"ח לאגף תכנון.
11. בקשת מפ"ק לעדכון תוכנית תב"ר שריפות
12. בקשת מפ"ק להחלפה של סינגל יער מעלה החמישה בסינגל בפארק בגין ללא שינוי תקציבי (תב"ר שריפות)
13. בקשת מפ"ק לעדכון תוכנית הכשרות חקלאיות – שאושרו בתב"ר 2021
14. בקשת מפ"ק לעדכון תוכנית נגישות שאושרה בתב"ר 2022

**תמצית דיון והחלטות:**

**1. אישור פרוטוקול מס 22/5 מיום 03/08/2022 יושלם בהמשך מצורף מסמך החלטות מיום 3.8.22**

**2. בקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקטים קולטי קהל**

## עיקרי הדיון:

היו"ר ציין כי כלל החומרים בנוגע לסעיפי מפ"ק הועברו לעיון חברי הוועדה. הוא ביקש מירון אוחיון להסביר בקצרה על כל סעיף. ירון אוחיון הסביר כי מדובר בבקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקט קולטי קהל. כידוע, בשנת 2021-2022 אושר תקציב כחלק מתכנית קולטי קהל, בסך של כ-115 מלש"ח. כעת מבקשים מספר בקשות: חניון יער נמרוד תוכנן להיכנס לתקציב שנת 2023. בוצעה עבודה מסוגרת מול ראש המועצה של מגידל שאמס ומשרד השיכון, לאור ההרחבה הצפויה במגידל שאמס. משרד השיכון השתכנע להפחית את כמות הבתים בהרחבה על מנת לא לפגוע ביער. זאת בניגוד לעמדתה של רט"ג, שאישרה בוועדה לפגוע ביער קק"ל. משרד השיכון והמועצה וויתרו על כ-70 יחידות דיור. על מנת לתמוך בהחלטת המועצה, קק"ל התבקשה להקדים את התכנית לשנת 2022, דבר שיעיד על כוונתיה לפתח את היער. לכן, מבקשים להקדים את התכנית משנת 2023 לשנת 2022, בסדר גודל של 1,097,000 ש"ח. בקשה נוספת היא בנוגע לפארק גורן. הפארק מנוהל שנים רבות על ידי קק"ל, ובזמן האחרון מארח אורחים רבים בעקבות הקורונה. מבדיקה שנעשתה עולה כי אין דרך מילוט ליער עצמו, כך שהכניסה והיציאה מתבצעות מאותו המקום. על כן, מבקשים להקים דרך מילוט בקצה הפארק, שתאפשר יציאה בעת אירוע חירום, בסך 638 מלש"ח. הבקשה האחרונה בסעיף היא בנוגע לשיתוף פעולה עם מועצה אזורית דרום הר חברון, לטובת הנחת קו מים. קק"ל תבצע את החפירה, ואילו המועצה תבצע את ההטמנה, הכיסוי והאחריות. הסיוע מקק"ל הינו בסך 660 אלש"ח. כשצינור המים יהיה מחובר ניתן יהיה לטפל בתקלות באתרים כדוגמת יער יתיר.

היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב 3 פרויקטים קולטי קהל, כמפורט בדברי ההסבר. הוא הזכיר כי ההחלטה תעלה כהמלצה לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

## החלטה מס' 22010601/4

ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב שלושת הפרויקטים כמפורט בדברי ההסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

### **הצבעה:**

אושר פה אחד

## 3. בקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקט בשל צורכי נגישות

### עיקרי הדיון:

ירון אוחיון הציג את הסעיף. מדובר בבקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקט בשל צורכי נגישות באמפי בן שמן. כידוע, יש לעבוד על פי חוק על מנת לספק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות. התקבלה הערה בנושא הנגישות בפרויקט, וכעת מעוניינים לבצע תיקון מיידי ולא לדחותו לשנה הבאה. מדובר בתיקון שלא תוקצב השנה, ולכן מבקשים להנגיש אותו באופן מהיר, בתקציב של כ-600 אלש"ח. הדבר יאפשר לקיים אירועים במקום, עם קבלת ההיתרים הנדרשים.

עו"ד אביתר יצחק הלוי שאל האם ממונה הנגישות קיים סיור במקום ואיתר פערים. ירון השיב כי המרחב היה צריך ליישם את ההנגשה אך הדבר לא קרה. הממונה על הנגישות, מירב דוידיאן גילתה את הפערים, ולאור העדיפות העליונה של בטיחות ונגישות, מבקשים כעת להשלים.

היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד. יובל ייני ביקש להעיר כי במרבית הסעיפים, למעט אחד משמעותי שיוצג בהמשך, המקור התקציבי הוא מהרזרבה. חשוב לציין זאת כי מדובר מהיתרות מעל כרית הביטחון.

#### החלטה מס' 22010602/4

ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי הסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

#### 4. בקשת מפ"ק לתוספת תב"ר לפרויקטים בשל צורכי בטיחות

##### עיקרי הדיון:

ירון אוהיון הסביר כי מדובר בתוספת לפרויקטים בשל צורכי בטיחות, הכוללת 3 נושאים. הראשון, יער שגב. כחלק מתכנית העבודה לשנים 2023-2024 בוצעה בחודשיים האחרונים בדיקה במקום, עקב כניסת רכבים וונדליזם. הוחלט על חסימת היער, באישור ראש המועצה ובשיתוף המרחב. לצורך נדרשים 550 אלש"ח. כך, ניתן יהיה לממש את תכנית העבודה בשנת 2023 ולבצע טיפול יערני במקום. השני, בית הרצל, הנמצא ליד יער חולדה. תחילה הוקצה חצי מלש"ח לעבודות בטיחות, אך לאחר שהחלה העבודה במקום מועצה אזורית גזר ביצעה בו ביקורת, והגישה רשימת צרכים נוספים בנושא הבטיחות. מדובר במקום מרכזי במסגרת תכנית קליטת קהל בשנת 2023, ועל מנת לעמוד בסטנדרטים של הוועדה המקומית של המועצה, מבקשים תוספת של 800 אלש"ח. השלישי, פארק לובה אליאב. הפארק אושר בשנת 2021 ותוקצב בצורה מקצועית ומסודרת. עם תחילת העבודות במקום התגלה צינור מים לא חוקי. לאור מקרה טביעה שאירע במקום בעבר, מבקשים לתקן את הצינור. היו"ר הסביר כי בסעיף המדובר הייתה טעות סופר, כך שהופיעה טעות בסכום התקציב המבוקש. מדובר ב-1.9 מלש"ח, כשהמקור התקציבי הוא יתרות קק"ל מעל כרית הביטחון. הוא הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב של 3 הפרויקטים בסך של 1.9 מלש"ח, כמפורט בדברי ההסבר. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

#### החלטה מס' 22010603/4

ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב של שלושת הפרויקטים בסך 1.9 מלש"ח כמפורט בדברי ההסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

#### 5. ביטול תב"ר הקמת כפר דרוזי בסך 12 מלש"ח ואישור שלושה פרויקטים חדשים במקומו.

## עיקרי הדיון:

ירון אוהיון הסביר כי בספטמבר 2021 אושר בדירקטוריון תקציב של 12 מלש"ח לטובת הקמת כפר דרוזי בצפון. משיחות שבוצעו עם משרד האוצר התברר כי בשלב זה היישוב לא רלוונטי, למרות החלטת הממשלה בנושא. על כן, מבקשים להסיט את התקציב ל-3 פרויקטים חדשים. 5 מלש"ח לטובת 2 מחסניות של יישובים זמניים ברמת הגולן, בהתאם להחלטת הממשלה מלפני 3-4 חודשים. 6 מלש"ח לטובת יישוב זמני חדש בעיר אובות במועצה אזורית ערבה תיכונה. 1 מלש"ח להשלמת ההתחייבויות שנתרו פתוחות בפרויקט לאומי בשלומית, עוטף עזה.

היו"ר ביקש לדייק את הסכומים כפי שסוכמו בוועדת מפ"ק האחרונה. 2.5 מלש"ח לכל יישוב ברמת הגולן, ו-6 מלש"ח לעיר אובות. הוא שאל את ירון האם אכן התקבלה החלטת ממשלה בנוגע לכפר הדרוזי, מכיוון שבדברי ההסבר הדבר לא מוזכר, ולא מצורף מספר ההחלטה. ירון השיב כי שר האוצר הודיע לקק"ל כי היישוב הדרוזי לא נמצא כרגע על סדר היום של ממשלת ישראל. רועי אלקבץ העיר כי בנושאים אלה היועץ המשפטי נדרש להציג מסמכים רשמיים. לדעתו, לא ניתן לקבל החלטות וועדה על בסיס אמירות אגב.

עו"ד אביתר יצחק הלוי הסביר כי במידה ויש אסמכתא ממשרד האוצר, לפיה היישוב לא ייצא לפועל, הדבר תקין. היו"ר שאל האם ישנה אסמכתא כזו. יובל ייני אמר כי התקיימה שיחה בנושא בין יו"ר קק"ל לבין שר האוצר עצמו, שאמר כי הדבר ככל הנראה לא יבוצע, ועל כן אין טעם לצבוע 12 מלש"ח מכספי קק"ל לטובת הנושא. הוא ביקש להדגיש כי לאחר אישור הסעיף בוועדה ובדירקטוריון, ההתחייבות הכספית של קק"ל לתקצוב הנושא תבוטל.

יעקב בכר ציין כי הנושא נדון במפ"ק, שם הובהר כי הכפר הדרוזי אינו בר קיימא, מסיבות שלא תלויות בקק"ל. מכאן, תפקיד וועדת כספים הוא לפעול במהרה על מנת למצות ולנצל את התקציב המדובר לטובת יעדים דומים. יעדים כדוגמה השקעה בתשתיות ביישובים פריפריאליים אחרים. בעיניו, ההסטה המוצעת היא הסטה נורמטיבית וקרובה למציאות. היות והדרג המקצועי הגיע למסקנה שהכפר הדרוזי רחוק מיישום, ולעומתו ישנה שורת יישובים פריפריאליים בהחלטות הממשלה, הקרובים מאוד ליישום, הוא פנה ובצדק לוועדת מפ"ק על מנת לבצע את הסטת התקציב. הוא ביקש להוסיף כי בוועדת מפ"ק הייתה מחלוקת בנוגע לגרעין המשלים לעיר אובות, ללא קשר להשקעה עצמה. הדבר אושר בתנאי כי תיבדק הטענה כי הגרעין המדובר הוא בעצם כת, ועל כן יש לבדוק את הנושא לעומק. למרות שבזמן אמת יעקב התקשר לראש המועצה, ששלל את הדברים, הוחלט כי הדבר יועבר לבחינה משפטית ולהתייעצות עם המרכז לכתות בישראל.

דניאל אבידור ביקש לחדד כי ההסתייגות עלתה בעקבות סדרת כתבות על הנושא בעיתונות. רועי אלקבץ הסביר בשנית את כוונתו בדברים שאמר. הוא אמר כי התכוון לכך שיש לוודא שמקבלים החלטות בהתאם להחלטות קיימות, שהן קונקרטיות ואמיתיות.

היו"ר אמר כי מטרידה אותו המחשבה כי קק"ל התחייבה בפני הממשלה או האוצר על השקעה בכפר הדרוזי, ובבוא היום הדבר יידרש ממנה. עו"ד אביתר יצחק הלוי השיב כי קק"ל תהיה מחויבת לשני הדברים.

עו"ד יצחק הלוי אמר כי ניתן לבצע בדיקה משפטית בנושא. הוא אמר כי יבדוק את הדברים תוך כדי הישיבה, ויעדכן בהתאם. עוד הוסיף כי בסעיף המבוקש מאשרים פרויקטים שהם מחוללי מפנה, ויש לשים לב לכך. היו"ר אמר כי אין חילוקי דעות על חשיבות הפרויקטים, אך מבקשים לוודא כי הדברים מתנהלים בהליך תקין.

המנכ"ל אמר כי יש לוודא שאכן אין התחייבות של קק"ל, כי יתכן שהדברים נאמרו בעל פה או בכתב, וישמשו נגד קק"ל בעתיד.

רועי אלקבץ התייחס לכך שהדבר עלול להוביל לכך שייצא פרסום כי קק"ל החליטה לבטל פרויקט של כפר דרוזי, וזאת לא הכוונה. היו"ר הסכים עם דבריו.

המנכ"ל הציע כי יאשרו את הפרויקטים, ובכל מקרה הפרויקט של הכפר הדרוזי ייבדק בנפרד. הודעה על ביטול הפרויקט לא תצא עד לעדכון של הגורמים הרלוונטיים בדבר.

היו"ר קבע כי ההצבעה על הסעיף תידחה עד לסוף הישיבה. עד אז, תתקבל התייחסות של עו"ד יצחק הלוי בנוגע להחלטת הממשלה.

אחד הנוכחים הציג ליו"ר את החלטת המועצה הארצית לתכנון ובנייה 2018 בנושא.

היו"ר הציע כי לאור העובדה כי קיימת החלטת ממשלה לגבי הכפר הדרוזי, וייתכן והייתה התחייבות כזו או אחרת של קק"ל לממשלה, ולאור הדחיפות של 3 הפרויקטים האחרים שביקשה מפ"ק, תפוצל הצעת המחליטים לשתי הצעות נפרדות. הראשונה, מתייחסת לכפר הדרוזי, ולפיה לאור אי התקדמותו של הפרויקט בשנים הקרובות, התב"ר יבוטל. במידה והפרויקט ימושש הוא ייכנס לתוכנית העבודה של השנים הבאות בתב"רים. השנייה, מאשרת את התקציב שהוקצה לפרויקט עבור 3 התב"רים האחרים, בסך 12 מלש"ח.

יובל ייני ביקש להבהיר כי במידה והנושא יהיה רלוונטי בעתיד, עדיין תצטרך להיות החלטה של וועדת הכספים בנושא, על בסיס בקשת מפ"ק.

משה פרייזלר הסביר כי נושא הכפר הדרוזי מתנהל מזה כ-10 שנים, אז התקבלה החלטת הממשלה הראשונה שאישרה את הקמתו. עוד הוסיף כי היו גם החלטות ממשלה לפני 20 ו-30 שנה, אך הן לא מומשו. לאורך 10 השנים מאז התקבלה ההחלטה התקיימו דיונים בנוגע למיקום הכפר. לאחר שעלו הצעות רבות, מנהל מקרקעי ישראל יחד עם המועצות בסביבה והמועצה הארצית אישרו לפני 6 שנים את המיקום הנבחר. כעת חסרה החלטה שנייה של הממשלה, שתתייחס לתקציב, לגורם המקים את הכפר ולעוד פרטים מעשיים. עם ההתקדמות לקראת ההחלטה השנייה, קק"ל קיבלה החלטה לפני כשנה וחצי להקצות 12 מלש"ח לטובת ההקמה, בהנחה שההחלטה השנייה תתקבל. מאחר ועד כה ההחלטה לא התקבלה, יו"ר קק"ל פנה לשר האוצר על מנת לברר היכן הדברים עומדים. שר האוצר השיב כי ההחלטה השנייה לא צפויה להתקבל בשלב זה.

עו"ד יצחק הלוי שאל האם התקציב היה מותנה בקבלת ההחלטה השנייה. משה פרייזלר השיב כי כך הדברים מתנהלים תמיד. כל הקמת יישוב מותנית בהחלטה שנייה. הוא הוסיף כי שר האוצר הבהיר כי ניתן להפנות את התקציב שיועד להקמת הכפר לטובת פרויקטים אחרים.

היו"ר שאל את משה פרייזלר האם יו"ר קק"ל קיבל על כך התחייבות כתובה. משה השיב בשלילה. ירון אוחיון הוסיף כי גם ההתחייבות הקודמת לא הייתה כתובה. היו"ר אמר כי למען הסדר הטוב יש לקבל אסמכתאות כתובות עבור התחייבויות מסוג זה.

המנכ"ל שאל את משה פרייזלר האם לתפיסתו במידה והממשלה תקבל את ההחלטה השנייה בעוד שנה, קק"ל תהיה מחויבת להקצות 12 מלש"ח לטובת הפרויקט. מה השיב כי הוא סבור כי הדבר לא מחייב, אך לדעתו יהיה נכון לעשות זאת.

עו"ד יצחק הלוי הוסיף כי כפי שהדירקטוריון החליט על הקצאת התקציב, הוא יכול להחליט גם על הסרתו.

מיכל סייבל דראל ביקשה כי תהיה התייחסות בהחלטה לפנייה הנדרשת למרכז הישראלי לענייני כתות. היו"ר השיב כי ההחלטה מנוסחת כך שהיא לוקחת את הדברים בחשבון.

היו"ר ביקש כי במידה וישנם חומרים בנושא, הם יועברו למזכירות החברה, במסגרת הבדיקה שתבצע הלשכה המשפטית.

משה פרייזלר הסביר כי נושא הכת קיים מזה מספר שנים, ולאחרונה פורסם בעיתונות. ראש המועצה ביצע בדיקה בנושא, ופרסם מכתב לפיו העניין נפתר. הוא הדגיש כי העבודות שקק"ל תבצע במקום הן עבור היישוב ולא עבור גורם ספציפי. היו"ר הסביר כי הנושא ייבדק בשנית, על מנת שכלל הנוכחים יהיו שלמים עם ההחלטה.

מיכל סייבל דראל ציינה כי במידה ומדובר בכת, הדבר הופך את המקום לכזה בו נעשות עבירות פליליות, והדגישה כי לא מדובר בסוגיה של חופש דת.

היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת: א. לבטל תב"ר הקמת כפר דרוזי בשל אי התקדמותה של החלטת הממשלה 5233 להקמת כפר דרוזי בצפון, בסך 12 מלש"ח כמפורט בדברי ההסבר. ב. וועדת הכספים ממליצה להגדיר את 3 הפרויקטים, הקמת 2 יישובים חדשים במועצה אזורית גולן, הקמת יישוב קהילתי חדש עיר אובות והכשרה שיקומית ביישוב שלומית כפרויקטים מחוללי מפנה מהנימוקים שפורטו בסדר היום, ומאשרת את התקציב שלהלן: 1. הקמת 2 יישובים חדשים, אורחן ומטר, במועצה אזורית גולן בסך 2.5 מלש"ח לכל יישוב, בסך הכל 5 מלש"ח. 2. תקציב הקמת יישוב קהילתי חדש, עיר אובות בסך 6 מלש"ח, בכפוף לבדיקה של הלשכה המשפטית וגורמי המקצוע בדבר המתויישים הצפויים להגיע ליישוב. 3. הכשרה שיקומית ביישוב שלומית בסך 1 מלש"ח. המקור התקציבי הינו ביטול התב"ר כתוצאה מביטול התחייבות קק"ל להקמת הכפר הדרוזי כמפורט בדברי ההסבר.

דניאל אבידור ביקש שידגש כי מטרת הבדיקה היא למנוע את היתכנותה של כת ביישוב. עו"ד יצחק הלוי אמר כי להבנתו אין מניעה משפטית לכך שקק"ל תקצה את התקציב לטובת הקמת היישוב. הוא הציע כי ייכתב בהצעת המחליטים כי: "בכפוף לבדיקה משפטית ומול בדיקה כי אין מניעה משפטית להקצות את הכסף לטובת הפרויקט".

מיכל סייבל דראל שאלה האם על פי החוק ישנה מניעה משפטית להקצות כספים לכת. עו"ד יצחק הלוי השיב כי עם מדובר בנפגעים מפעילויות פליליות ישנה מניעה, ועל כן תבצע הבדיקה.

היו"ר הסביר כי על מנת לא לבצע האשמות שווא, לא תירשם המילה 'כת' בהצעת המחליטים, וכי הניסוח יהיה: "בכפוף לבדיקה של הלשכה המשפטית וגורמי המקצוע בדבר המתויישים הצפויים להגיע ליישוב, וכי אין מניעה משפטית להקצאת התקציב עבורם". ההחלטה כפופה לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

## החלטה מס' 22010604/4

ועדת הכספים מאשרת:

א) את ביטול התב"ר להקמת כפר דרוזי בצפון בהתאם להחלטת ממשלה מס' 5233, בשל אי התקדמותה של הממשלה להחלטה מס' 2.

ב) ועדת הכספים ממליצה להגדיר את 3 הפרויקטים: הקמת 2 ישובים חדשים במוא"ז גולן, הקמת ישוב קהילתי חדש עיר אובות והכשרת שיכונת ביישוב שלומית, כפרויקטים מחוללי מפנה מהנימוקים שפורטו בסדר היום ומאשרת את התקציב שלהלן:

(1) הקמת שני יישובים (אורחן ומטר) חדשים במועצה אזורית גולן בסך 2.5 מלש"ח לכל ישוב, בסה"כ 5 מלש"ח.

(2) תקציב הקמת יישוב קהילתי חדש עיר אבות, בסך 6 מלש"ח, בכפוף לבדיקת הלשכה המשפטית וגורמי המקצוע בדבר המתיישרים הצפויים להגיע ליישוב וכן שאין מניעה משפטית להקצאת התקציב להקמת היישוב.

(3) הכשרת שיכונת ביישוב שלומית, בסך 1 מלש"ח.

המקור התקציבי הינו ביטול התב"ר להקמת הכפר הדרוזי כמפורט בדברי ההסבר. בכפוף לאישור הדירקטוריון.

### **הצבעה:**

אושר פה אחד

## 6. בקשה לתקצוב פרויקט – רשות מרעה

### עיקרי הדיון:

איילה אסרף הסבירה כי באזור הצפון נחל גוש חלב ישנו רועה עיזים ובקר שנמצא בהסדרה. הוא בנה מספר סככות בתוך המערות, ובפסק דין שהיה מולו בתאריך 25.11.21 הוחלט כי יפנה את כלל הסככות הלא חוקיות, וקק"ל תסדיר לו מקום לאוהל ולצאן. הרעייה באזור טובה ועל כן המטרה היא שיישאר שם. בהתאם לפסק הדין, על מנת שקק"ל תשלים את חלקה נדרשים 850 אלש"ח. מיכל סייבל דראל ציינה כי מדובר במצב בעייתי, מכיוון שהוא פלש לאזור, וכעת הוא מרוויח מכך. עו"ד יצחק הלוי הסביר כי הבקשה מובאת לטובת מימוש פסק הדין. יעקב בכר ציין כי רועי הצאן מסייעים במניעת שריפות, שמהווה תרומה דרמטית למדינה. מיכל סייבל דראל אמרה שהיא לא חולקת על כך.

היו"ר אמר כי בסופו של דבר מה שחשוב הוא שקק"ל תממש את ההתחייבות על פי פסק הדין. מיכל סייבל דראל שאלה מדוע נדרש להקצות 850 אלש"ח, וביקשה לקבל פירוט לתקציב. איילה אסרף הסבירה כי מדובר ברכישת אוהל, הקמת גדר סביבו, התקנת שער בכניסה למתחם, הסדרת דרך הגישה וחפירת תעלת מים בצמוד לקיר.

היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת תקצוב בסך 850 אלש"ח לנושא רשות מרעה, בהתאם לפסק הדין כמפורט בדברי ההסבר. החלטה תובא לאישור הדירקטוריון. המקור התקציבי הינו ביתרות קק"ל הפנויות מעל כרית הבטחון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

## החלטה מס' 22010605/4

ועדת כספים מאשרת תקצוב בסך 850 אלש"ח לנושא רשות מרעה בהתאם לפסק הדין כמפורט בדברי ההסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תבוא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

**7. בקשה לתקצוב פרויקט – טיפול יערני מסביב למוזיאון המים והביטחון בניר עם**

**עיקרי הדיון:**

ירון אוחיון הסביר כי מדובר בטיפול יערני מסביב למוזיאון המים והביטחון בניר עם. היישוב נמצא במועצה האזורית שער הנגב. המועצה קיבלה החלטה לטפל במוזיאון ולשדרג אותו, אך הוא נמצא בשטח יערני. בעקבות זאת, התקבלה החלטה במרחב, כי קק"ל תבצע את הטיפול היערני בלבד סביב המבנה, בתנאי שהמועצה תשפץ את המבנה, תטפל בו ותתחזק אותו, עד להודעה חדשה. לכן, ממליצים לבצע את העבודה המתוארת, תוך הגדרה ברורה של חלקה של המועצה בפרויקט. היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד. עו"ד אביתר יצחק הלוי ביקש להתייחס לסוגיית הכפר הדרוזי. הוא עדכן כי ישנה החלטת דירקטוריון מתאריך 2.9.21, ובה נרשם: "יובהר כי מימון הסיוע של קק"ל מותנה בסיום כל ההליכים הביורוקרטיים הנדרשים על פי דין להקמת יישוב חדש במדינת ישראל, וככל שלא יסתיימו כל ההליכים, ולאחר שווידאו זאת גורמי המקצוע בקק"ל, החלטה זו לא תיכנס לתוקפה". כלומר, גם כשהדירקטוריון קיבל את ההחלטה, הוא התנה זאת בסיום כל ההליכים הביורוקרטיים. היו"ר השיב כי מדובר במענה מספק על שאלת ההתייבות, והיא לא רלוונטית מכיוון שהדירקטוריון גיבה את עצמו בקבלת ההחלטה.

**החלטה מס' 22010606/4**

ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

**8. בקשה לתקצוב פרויקט – סינגל אלונה חורשן**

**עיקרי הדיון:**

ירון אוחיון הסביר כי סינגל אלונה חורשן הוא חלק מתכנית אב אופנייים שקק"ל בנתה לכיוון 2030. ברוב הסינגלים מבקשים תרומות או מוציאים קול קורא מתגלגל לתרומה. מאחר והגיעה תרומה בסך של 766 אלש"ח, ועלות הפרויקט היא 1 מלש"ח, ומאחר והוא לא היה בתכנית העבודה של מפ"ק, מבקשים כעת 300 אלש"ח על מנת לבצע את הפרויקט מיידית ולא לאבד את התרומה. היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

### החלטה מס' 22010607/4

ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

### 9. בקשה לתקצוב פרויקט – מנחמיה עבודות פיתוח ומתקני משחק

#### עיקרי הדיון:

ירון אוחיון הסביר כי הפארק נבנה לפני 20 שנה על ידי קק"ל. בעקבות ציון 120 שנה ליישוב ו-120 שנה לקק"ל, המועצה ביקשה שקק"ל תשדרג את הפארק באופן חד פעמי. על פי הנחיות העבודה הכתובות, פארק שקק"ל בנתה בהיסטוריה, והמועצה לוקחת עליו אחריות, ניתן לשדרג באופן חד פעמי בצורה מקצועית ומסודרת, וזאת בתנאי שהמועצה חתומה על הסכם ומתחזקת אותו ב-20 השנים האחרונות. כלל הפרמטרים קיימים על מנת לאפשר את השדרוג. פארק דומה שודרג לפני שנתיים בעתלית, וצפוי לקרות גם בקריית שמונה. לטובת השדרוג מבוקשים 581 אלש"ח.

רני טריינין ציין כי הוא בעד השדרוג, אך הוסיף כי קק"ל השקיעה באלפי פרויקטים לאורך השנים, ויהיה בעייתי אם כל מועצה תבקש בקשות שכאלה. הוא הציע כי יוגדרו הגבלות בנושא והוא ייבדק מבחינה משפטית. ירון השיב כי ישנו הבדל בין השקעה לבין מוניציפאלי. במקרה הזה מדובר בפרויקט קק"לי, לא בפרויקט שיצא לקול קורא. קק"ל נטעה את החורשה, טיפלה בה במשך שנים רבות והעבירה אותה לטיפול הרשות המקומית. על פי הנחיות העבודה הכתובות, ובהתאם לשיקול דעת מקצועי, ניתן לשדרג את המקום באופן חד פעמי. רני הבהיר כי הוא בעד, אך מבקש כי הדבר ייבדק באופן כללי.

רועי אלקבץ אמר כי מדובר בנושא עקרוני. הוא שאל מדוע לשדרג במנחמיה וביישובים אחרים שפונים לא. מכיוון שקק"ל נבחרת בכל צעדיה יש לוודא שהקריטריונים והפרמטרים ברורים ושקופים, על מנת שניתן יהיה להסביר אותם. לדעתו, הדבר דורש מדיניות של הדירקטוריון, מעל הדרג המקצועי. ירון הסביר כי ההנחיות הכתובות מגובות על ידי הלשכה המשפטית. מדובר במקרים ייחודים שלגביהם מבוצעות בדיקות נקודתיות בהתאם לבקשות המועצות.

היו"ר ציין כי בדברי ההסבר כתוב ששדרוג הפארק באופן חד פעמי יהיה בכפוף לחתימת הסכם תחזוקה אל מול המועצה. הוא הציע כי הדבר יודגש גם בהצעת המחליטים. הוא הקריא את ההצעה: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר, ובכפוף לחתימת הסכם תחזוקה אל מול המועצה. ההחלטה תובא לאישור דירקטוריון קק"ל. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

### החלטה מס' 22010608/4

ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתקצוב הפרויקט כמפורט בדברי ההסבר ובכפוף לחתימה על הסכם תחזוקה עם המועצה. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד



**10. בקשת מפ"ק לתוספת לתקציב השוטף בסך של 4.755 מלש"ח לאגף תכנון.**

**עיקרי הדיון:**

ירון אוחיון הסביר כי לאור קליטת כח אדם מסיבית בשנה האחרונה לכל מחלקות התכנון ואגף התכנון, נמצאים כיום בהרכבים מלאים. עם קבלת אישור להרכבים מלאים מהמנכ"ל, נוצר פער מקצועי בתחום הסטטוטורי, ובו תכניות סטטוטוריות שלא טופלו ב-4-3 השנים האחרונות. כעת ישנו כח אדם, אך אין את היכולת לתת לו אמצעים לעבודה, ועל כן מבוקשת תוספת לתקציב השוטף בסך 4.755 מלש"ח, שיינתנו בחלוקה לפי מרחבים.

היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק לתוספת תקציב שוטף לאגף תכנון בסך 4.755 מלש"ח, כמפורט בדברי ההסבר. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל מדיניות הון חוזר. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

**החלטה מס' 22010609/4**

ועדת כספים מאשרת בקשת מפ"ק לתוספת תקציב שוטף לאגף תכנון בסך 4.755 מלש"ח, כמפורט בדברי ההסבר. המקור התקציבי הינו מיתרות קק"ל הפנויות מעל "כרית הביטחון". החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**

אושר פה אחד

**11. בקשת מפ"ק לעדכון תוכנית תב"ר שריפות**

**עיקרי הדיון:**

איילה הסבירה כי בתב"ר פברואר 2022 אושר תקציב של 100 מלש"ח לטובת תב"ר שריפות. התב"ר חולק ל-4 סעיפים: מניעת שריפות, שיקום יערות, כיבוי אש ותיקון תשתיות וקליטת קהל. בבקשה של מפ"ק אין שינוי מבחינת החלוקה, אלא דיוק של הסכומים הפנימיים. מבקשים להגדיל את תקציב התכנית הארצית למניעת שריפות ואת תקציב רכישת חפ"קים ושיקום ערי יהודה, על חשבון סעיפים אחרים שייבחנו בשנת התקציב הבאה.

היו"ר שאל מדוע במידה ואין הגדלה במסגרת התקציב, אלא רק הסטה מקומית, הנושא דורש את אישור וועדת הכספים. יובל ייני השיב כי מכיוון שמדובר בתקציב תב"ר, אין אישור הסטות לדרג המקצועי. ההסטות מגיעות לאישור וועדת הכספים והדירקטוריון. למרות שלא מדובר בהסטה לתב"ר אחר, מדובר על הגדלה בתוך הסעיפים הפנימיים, ויש לאשרה בהתאם. ירון אוחיון הצטרף לשאלתו של היו"ר.

היו"ר עדין כי שוחח על נושא התב"רים עם המנכ"ל, וציין כי מאז מינויו לתפקיד הוא מתלבט בנוגע לשאלת התב"ר. לאחר שיעמיק בלימוד התחום, הוא מתכוון להביא לדיון מספר שינויים בנהלים הקיימים.

היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק להגדיל בתב"ר שריפות 2022 את סעיף תכנית ארצית למניעת שריפות, רכישת שני חפ"קים ושיקום ערי יהודה, ולהקטין סעיפים אחרים בתכנית, ובלבד שסך כל היקף התקציב שאושר על ידי הדירקטוריון לא ישתנה. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

### החלטה מס' 22010610/4

ועדת כספים מאשרת את בקשת מפ"ק להגדיל בתב"ר שריפות 2022 את תקציב סעיף תוכנית ארצית למניעת שריפות, רכישת 2 חפקים ושיקום הרי יהודה ולהקטין סעיפים אחרים בתוכנית ובלבד שסה"כ היקף התקציב שאושר ע"י הדירקטוריון לא ישתנה. החלטה זו תובא לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

### 12. בקשת מפ"ק להחלפה של סינגל יער מעלה החמישה בסינגל בפארק בגין ללא שינוי תקציבי (תב"ר שריפות)

#### עיקרי הדיון:

ירון אוחיון הסביר כי במקור תוכנן לבצע את סינגל מעלה החמישה, אך מאחר ששונה התוואי של שביל ישראל לאופניים, והוא עובר כיום בפארק בגין ולא במעלה החמישה, מבקשים להסיט את התקציב לקק"ל יש אינטרס כי הסינגל יהיה מול שביל ישראל, על מנת להתחבר ליערות קק"ל. היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את הבקשה כמפורט בדברי ההסבר. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

### החלטה מס' 22010611/4

ועדת הכספים מאשרת את הבקשה כמפורט בדברי ההסבר. החלטה זו תובא גם לאישור דירקטוריון קק"ל.

**הצבעה:**  
אושר פה אחד

### 13. בקשת מפ"ק לעדכון תוכנית הכשרות חקלאיות – שאושרו בתב"ר 2021

#### עיקרי הדיון:

ירון אוחיון הסביר כי אושר 29 מלש"ח בהכשרות במועצות האזוריות. בפועל בביצוע העבודה ישנם שינויים בדונמים בין חלקה לחלקה, ועל כן מבקשים לאשר את התקציב עבור מועצה ויישוב, כשהדונמים יכולים להשתנות תוך כדי העבודה. המסגרת לא משתנה, אלא רק החלוקה הפנימית. היו"ר ביקש להדגיש כי גם המסגרת לכל רשות לא משתנה. היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: וועדת הכספים מאשרת את המבוקש בבקשה ומסמיכה את וועדת הפרויקטים ההנדסיים של קק"ל לקבל כל החלטה בנוגע לבקשות לשינוי גדלים ו/או מיקומים ו/או פיצולים של שטחי ההכשרות החקלאיות, וכן לשנות את היקפי הסכומים הכספיים שהוקצבו לכל תא שטח בפרויקטים של הכשרות חקלאיות קיימים או עתידיים. זאת בכפוף לכך שהתקציב הכספי של הפרויקט לא יגדל ולא יוקצה לרשות אחרת בהתאם לאישור הדירקטוריון ולהתניות שהוצגו. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד.

#### החלטה מס' 22010612/4

ועדת כספים מאשרת את המבוקש ומסמיכה את ועדת הפרויקטים ההנדסיים של קק"ל לקבל כל החלטה בבקשות לשינוי גדלים ו/או מיקומים ו/או פיצולים של שטחי ההכשרות החקלאיות וכן לשנות את היקפי הסכומים הכספיים שהוקצבו לכל תא שטח בפרויקטים של הכשרות חקלאיות קיימים או עתידיים, בכפוף לכך שהתקציב הכספי של הפרויקט לא יגדל ולא יוקצה לרשות אחרת מהרשויות שאישר הדירקטוריון ולהתניות שהוצגו. החלטה זו תובא לאישור דירקטוריון קק"ל.

#### **הצבעה:**

אושר פה אחד

#### 14. בקשת מפ"ק לעדכון תוכנית נגישות שאושרה בתב"ר 2022

#### עיקרי הדיון:

איילה הסבירה כי מדובר בבקשה דומה לתב"ר השריפות. תב"ר נגישות 2022 שאושר בדירקטוריון הוא על סך 3 מלש"ח. מבקשים כעת לבצע דיוק בתכנית שאושרה בחניונים, זאת בעקבות סיור שטח של אנשי המקצוע, הנגישות וצוות התכנון. ללא שינוי בסך התב"ר. היו"ר הקריא את הצעת המחליטים: ועדת הכספים מאשרת את בקשת מפ"ק ומסמיכה את ועדת הפרויקטים של מפ"ק לקבל כל החלטה בבקשות לדיוק עלויות ביצוע עבודות נגישות בחניונים, בכפוף לכך שהתקציב הכספי של פרויקט הנגישות לא יגדל מסך התקציב שאושר בדירקטוריון קק"ל. ההחלטה תובא לאישור הדירקטוריון. חברי הוועדה הצביעו פה אחד בעד. היו"ר ביקש להדגיש כי ישיבת הדירקטוריון לאישור הסעיפים שהובאו היום לדיון צפויה להתקיים בתאריך 17.8.22. הוא ביקש כי עד לקיום הישיבה יעודכנו הנוסחים של הסעיפים, בהתאם לאישורם בוועדת הכספים. איילה כהן השיבה כי יועבר נוסח מעודכן לפני הישיבה.

#### החלטה מס' 22010613/4

ועדת כספים מאשרת את בקשת מפ"ק ומסמיכה את ועדת הפרויקטים מפ"ק של קק"ל לקבל כל החלטה בבקשות לדיוק עלויות ביצוע עבודות נגישות בחניונים, בכפוף לכך שהתקציב הכספי של פרויקט הנגישות לא יגדל מסך התקציב שאושר בדירקטוריון קק"ל. החלטה זו תובא לאישור דירקטוריון קק"ל.

#### **הצבעה:**

אושר פה אחד

כותבת/ת הפרוטוקול: אליה אטלן